

眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处

S-35 地块初步调查报告

委托单位：眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处

编制单位：四川省中晟环保科技有限公司

编制时间：2022 年 3 月

项目名称：眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处

S-35 地块初步调查报告

编 制 人：段何清

校 核 人：李长江

审 定 人：张丽娟

提交日期：2022 年 3 月

建设单位：眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处	编制单位：四川省中晟环保科技有限公司
电话:028-38105392	电话: 028-38566688
邮编:620036	邮编: 620036
地址:眉山市东坡区岷江大道 68 号	地址:眉山市东坡区崇礼镇中塘村 7 组

专家意见修改说明

序号	评审意见	修改说明	索引
1	图示说明调查范围及拐点坐标, 补充调查地块 500 米范围内敏感点分布图, 并标明距离;	增加了图示说明调查范围及拐点坐标, 补充调查地块 500 米范围内敏感点分布图, 并标明距离。	P13-P15
2	补充调查地块水文地质图和区域规划图;	补充调查地块水文地质图和区域规划图;	3.5 章节、附图四
3	补充周边企业主要生产工艺, 说明其产污环节对调查地块环境影响状况;	补充周边企业主要生产工艺, 说明其产污环节对调查地块环境影响状况;	3.4.3 章节
4	补充完善调查地块及周边地块开发利用历史情况调查;	补充完善调查地块及周边地块开发利用历史情况调查;	3.3 章节、3.4 章节
5	补充完善调查地块有机物快速测定结果和分析结论。	补充完善调查地块有机物快速测定结果和分析结论。	7.2 章节

目录

1 前言.....	1
2 概述.....	2
2.1 调查的目的和原则.....	2
2.1.1 调查的目的.....	2
2.1.2 调查的原则.....	2
2.3 调查依据.....	5
2.3.1 法律、法规.....	5
2.3.2 导则、规范及标准.....	5
2.4 调查方法.....	6
3 地块概况.....	8
3.1 区域环境概况.....	8
3.1.1 地理位置.....	8
3.1.2 地形地貌.....	9
3.1.3 水文、气象条件.....	10
3.1.4 区域土壤特征.....	11
3.1.5 区域地质构造.....	11
3.1.6 区域地层岩性.....	12
3.1.7 地下水类型.....	13
3.2 敏感目标.....	13
3.3 地块的现状和历史.....	16
3.3.1 地块现状.....	16
3.3.2 地块历史用地情况.....	18
3.4 相邻地块的使用现状、历史 及周边企业污染分析.....	21
3.4.1 相邻地块使用现状.....	21
3.4.2 相邻地块使用历史.....	24
3.4.3 周边企业污染分析.....	25
3.5 地块利用的规划.....	27
4 资料分析.....	29
4.1 资料收集.....	29
4.2 地块资料分析.....	30
5 现场踏勘和人员访谈.....	31
5.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析.....	31
5.2 各类槽罐内的物质和泄露评价.....	32
5.3 固体废物和危险废物的处理评价.....	32
5.4 管线、沟渠泄露评价.....	32
5.5 区域地下水使用功能评价.....	32
5.6 与污染物迁移相关的环境因素分析.....	33
5.7 相邻地块污染识别.....	33
5.8 地块污染物识别.....	33
6 第一阶段土壤污染识别.....	35
6.1 地块周边污染源分布及污染识别.....	35

6.2	与污染物迁移相关的环境因素分析.....	35
6.3	地块污染物识别.....	35
7	现场快速检测结果与分析.....	36
7.1	地块现场快检检测.....	36
7.1.1	检测目的.....	36
7.1.2	采样点布设原则和方法.....	36
7.1.3	本次调查现场快速监测点位布设.....	36
7.2	快速检测结果分析与评价.....	37
7.2.1	土壤评价标准.....	37
7.2.2	检测结果分析与评价.....	37
7.3	不确定性分析.....	39
8	结果和分析.....	40
8.1	资料收集、现场勘探和人员访谈的一致性分析.....	40
8.2	快速监测结果分析.....	40
8.3	地块调查结果.....	40
8.4	第一阶段土壤污染调查总结.....	41
8.5	不确定性分析.....	41
9	结论和建议.....	42
9.1	结论.....	42
9.2	建议.....	42
10	附图附件.....	43

1 前言

眉山市本级直管区域 2021 年将实施集体土地征地拆迁范围位于眉山市东坡区大石桥街道田店村 8 组，太和大林 2 组，南侧紧邻科工业园三路，北侧紧邻科工业园二路道路，西侧紧邻景贤街、S-34 地块，东侧紧邻彭寿街。出让 S-35 地块面积 104.28 亩，地块总面积约为 69523.49 平方米，该地块原用地性质为农业用地和居民住宅用地。按照眉山市自然资源局《眉山市自然资源局关于开展市本级土地征收范围土壤污染状况调查的函》资料（见附件七），该地块作为住宅兼商业用地开发。

为保障人体健康，防止地块性质变化及后续开发利用过程中带来新的环境问题，第十三届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过了中华人民共和国主席令第八号《中华人民共和国土壤污染防治法》。用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查。

根据《四川省政府关于印发土壤污染防治行动计划四川省工作方案的通知》（川府[2016]63 号）要求对用途拟变更为居住和商业、学校、医疗、养老机构等公共设施的上述企业用地，由土地使用权人负责开展土壤环境状况调查评估。

综上所述，眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处为响应国家政府的政策，遵守相关法律规定，更为保证地块在今后开发利用过程的环境安全，维护人民群众的切身利益。委托四川中晟环保科技有限公司（下文简称：中晟公司）开展该地块的土壤污染现状调查工作。

2 概述

2.1 调查的目的和原则

2.1.1 调查的目的

由于 S-35 地块上一直作为居住地和农用地使用，为了核实地块用地历史上是否会对地块土壤环境产生污染，以及相邻地块是否会对该地块土壤环境造成污染，更为了地块后期科学开发以及保证人群身体健康，因此对该地块开展土壤污染状况调查工作。

在收集和分析地块及周边区域水文地质条件、区域布置、生产活动等资料的基础上，通过资料收集、现场踏勘、人员访谈等方式，识别场地内及周边区域当前及历史上是否存在污染源，并明确是否需要第二阶段调查工作。

本次土壤污染状况调查的目的如下：

（1）通过地块进行资料收集、现场踏看、人员访谈和土壤环境状况调查，识别是否存在潜在污染区域，识别历史上是否发生过污染事故。

（2）根据地块现状及未来土地利用的要求，通过现场踏勘、人员访谈等方法分析调查地块内污染物的潜在环境风险，并明确地块是否需要进行下一步的详细调查、风险评估及土壤修复工作。

2.1.2 调查的原则

本次调查工作以国家和地方颁发的相关法律法规和标准为依据，严格贯彻我国现阶段场地环境调查、评估的相关规定和要求，遵循如下原则：

（1）针对性原则：针对场地的特征和潜在污染物特征，进行污染物浓度和空间分布调查，为场地的环境管理提供依据；

（2）规范性原则：严格遵循国内现阶段实行的土壤环境调查相关技术规范，对地块各区域开展调查，保证调查结果科学、准确、客观。

（3）可操作性原则：综合考虑场地地形、污染特点、环境条件等因素，结合现阶段科学技术能力，分阶段进行土壤环境调查，逐步降低调查中的不确定性，

2.2 调查范围

本项目的调查范围为 S-35 地块，地块总面积为 104.28 亩，位于眉山市东坡区大石桥街道田店村 8 组，太和大林 2 组，南侧紧邻科工园三路，北侧紧邻科工

园二路道路，西侧紧邻景贤街、S-34 地块，东侧紧邻彭寿街，地块总面积约为 69523.49 平方米。地块中心坐标：（X 经度）35389402.151043、（Y 纬度）3331067.303902，调查范围示意图和拐点经纬度（CGCS2000 经纬度）见图 2-1 和表 2-1。

表 2-1 调查范围边界坐标

序号	X（经度）	Y（纬度）
G1	35389297.460887	3331200.398369
G2	35389261.328542	3330950.356155
G3	35389512.520575	3330932.963881
G4	35389520.014813	3331216.007213



图 2-1（a） 调查地块规划用地红线图

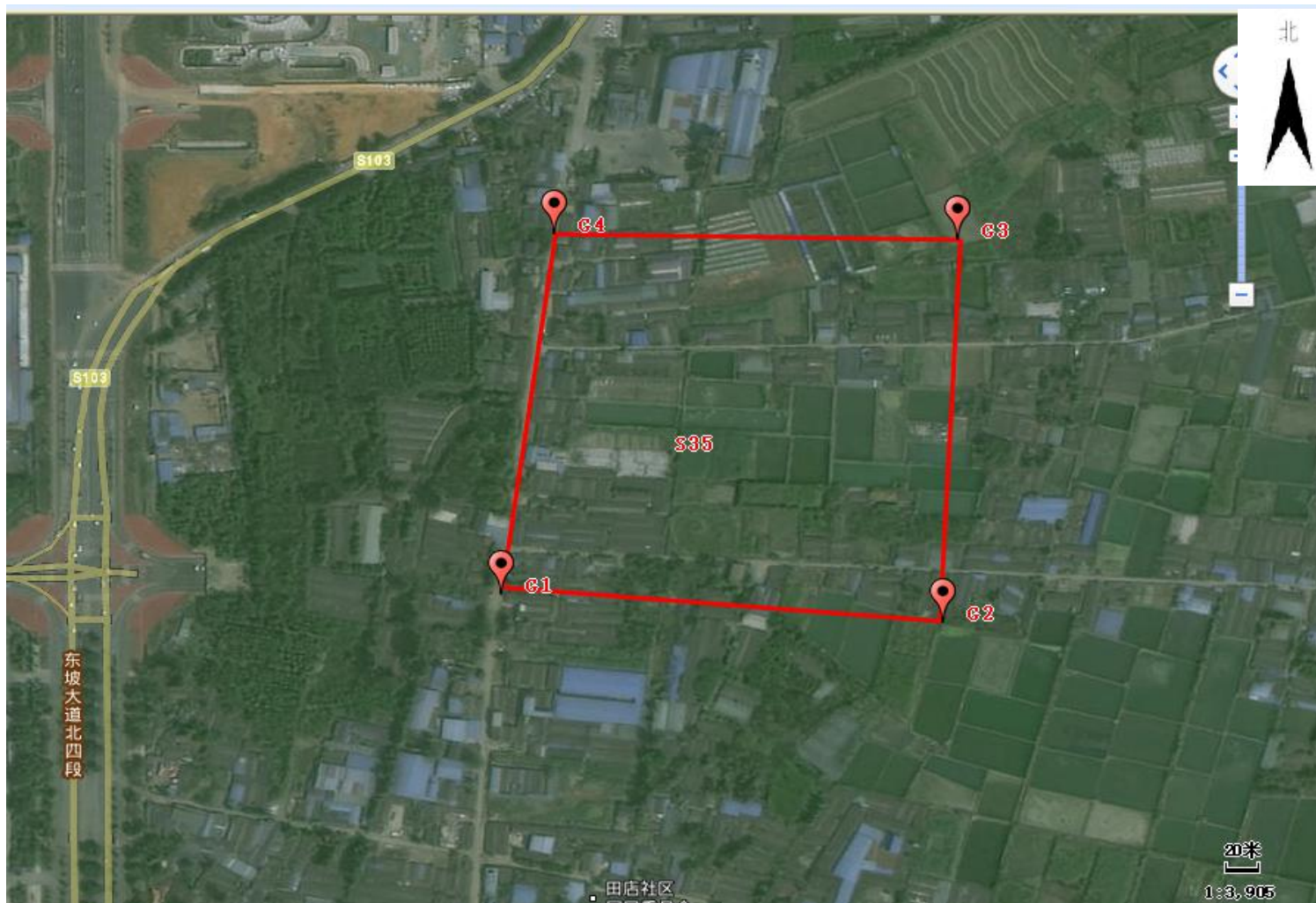


图 2-1 (b) 调查地块拐点位置示意图

2.3 调查依据

2.3.1 法律、法规

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015.1.1）；
- (2) 《中华人民共和国水污染防治法》（2008.2.28）；
- (3) 《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019.1.1）；
- (4) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2020.4.29）；
- (5) 《中华人民共和国土地管理法》（2020.1.1）；
- (6) 《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31 号）；
- (7) 《土壤污染防治行动计划四川省工作方案》（川府发〔2016〕63 号）；
- (8) 《污染地块土壤环境管理办法（实行）》（环境保护部部令第 42 号，2017.7.1）；
- (9) 《关于加强土壤污染防治工作的意见》（环发〔2008〕48 号）；
- (10) 《国务院关于印发近期土壤环境保护和综合治理工作安排的通知》（环发〔2013〕46 号）；
- (11) 《国务院关于加强环保重点工作的意见》（国发〔2011〕35 号）；
- (12) 《建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南》（环办土壤〔2019〕63 号）。

2.3.2 导则、规范及标准

- (1) 《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）；
- (2) 《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）；
- (3) 《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）；
- (4) 《污染地块土壤环境管理办法(试行)》（中华人民共和国环境保护部令第 42 号）；
- (5) 《四川省污染地块土壤环境管理办法》（川环发〔2018〕90 号）；
- (6) 《四川省生态环境厅办公室关于印发《四川省建设用地土壤污染状况初步调查报告专家评审指南》的通知》川环办函〔2021〕128 号。

(7) 关于印发《建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审指南》的通知（环办土壤〔2019〕63 号）。

2.4 调查方法

眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处于 2022 年 3 月委托中晟公司对 S-35 地块（本地块）进行土壤污染状况调查。在现场调查过程中，从眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处的项目负责人处了解到，该地块在其用地历史上均作为农业用地和居民住宅用地，且周边不存在化工厂、农药厂、冶炼厂、加油站、化学品储罐、固体废物处理等可能产生有毒有害物质的设施或活动，也从未发生过重大污染事件和泄露事故，由此判定该地块土壤受到污染的概率极小，土壤环境状况可以接受。

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）中地块调查的工作流程，结合 S-35 地块的实际情况，本次土壤污染状况调查进行第一阶段工作即可。具体工作流程如下。

第一阶段土壤污染状况调查是以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的土壤环境状况可以接受，调查活动可以结束。

本次地块土壤污染现状调查的工作内容与程序见图 2-2。

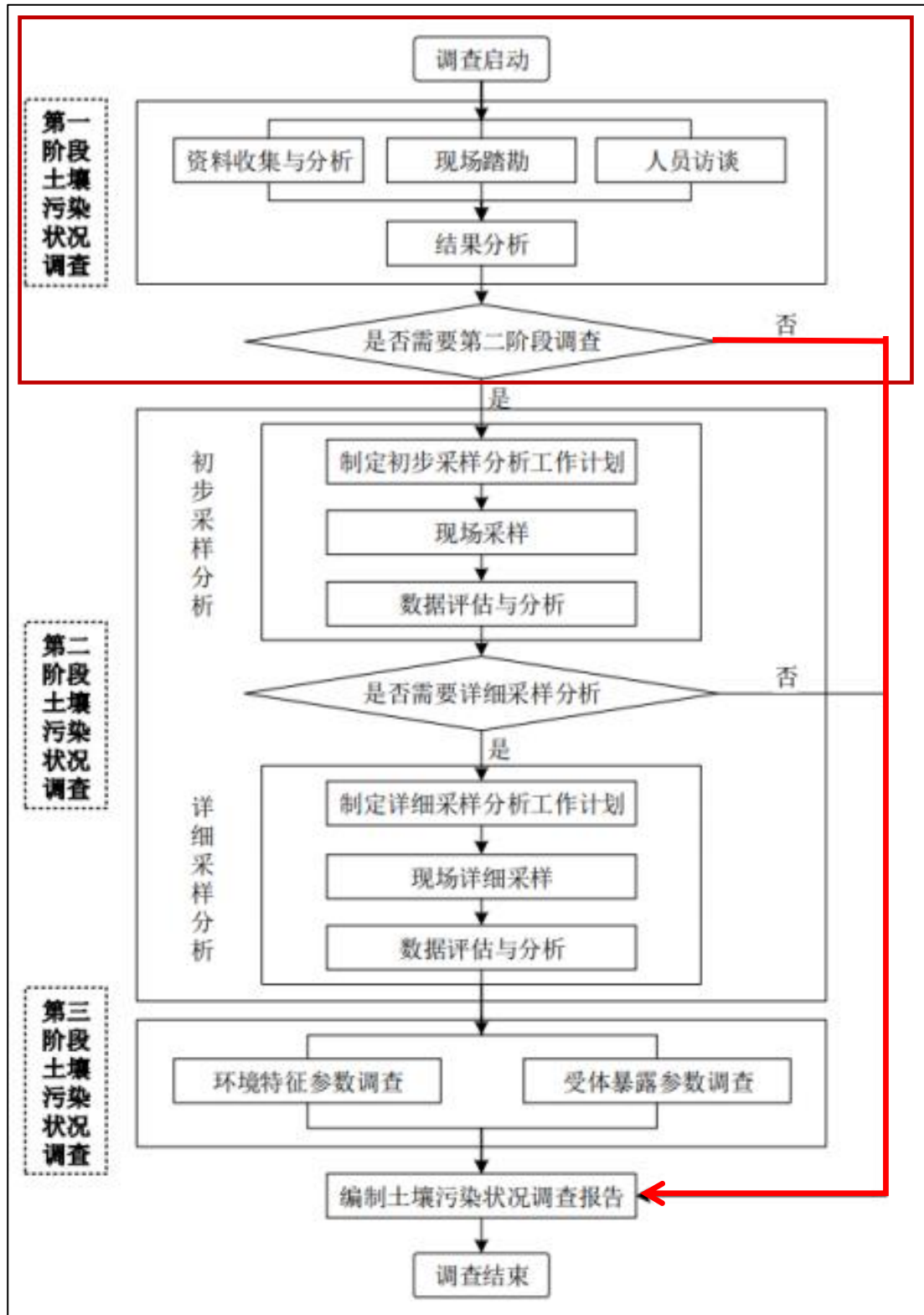


图 2-2 地块调查工作流程

3 地块概况

3.1 区域环境概况

3.1.1 地理位置

眉山市位于成都平原西南边缘，地处成都至眉山、内江、自贡，成都至雅安、凉山地区的核心地带和连接部。位于成(都)乐(山)黄金走廊的中段，是四川省“一条线”发展战略的重点地区，是“成都平原经济圈”的重要组成部分和成都市的外环经济区。

35 地块位于眉山市东坡区大石街道办田店 8 组、太和大林 2 组。项目地块面积 104.28 亩，地块总面积约为 69523.49 平方米。项目距离眉山火车东站 5km，距成渝环线高速公路入口 7km，距东坡大道 1km，交通十分便捷。

地块地理位置见图 3-1，眉山市环境管控单元图见图 3-2。

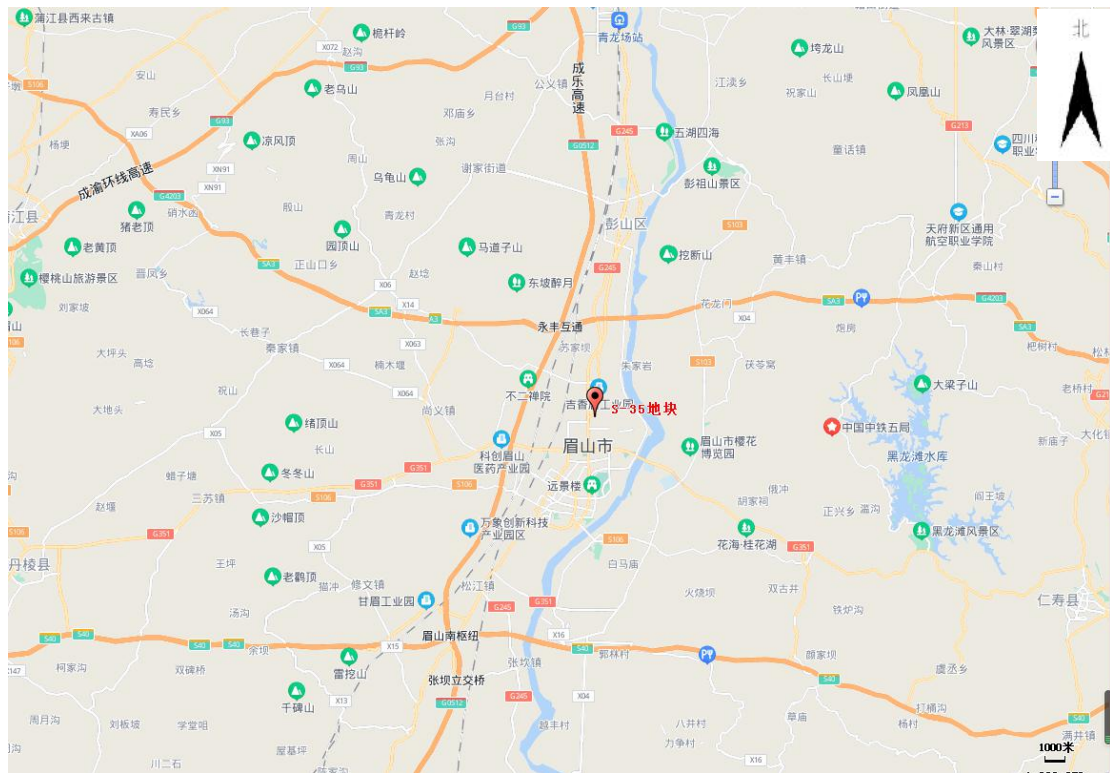


图 3-1 地块地理位置图

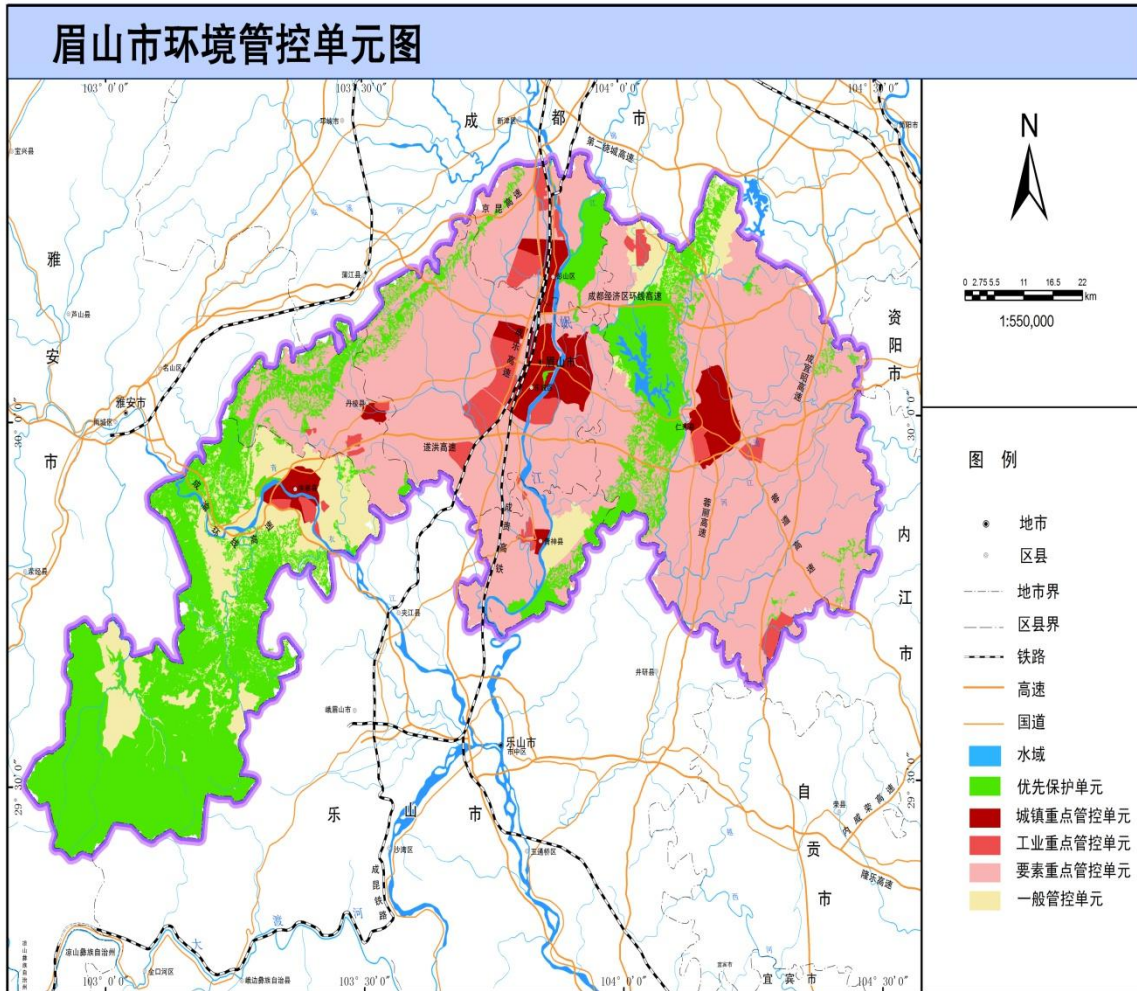


图 3-2 眉山市环境管控单元图

3.1.2 地形地貌

眉山地处总岗山与龙泉山之间，东、西面是丘陵、浅山，中部是河川平原，地势相对平坦，且由西北向东南逐渐倾斜。全区最高海拔高 948.5 米，最低点海拔高 391.4 米，其间相差 557.1 米。境内兼有各种地形，大致分为五个类型：平坝、阶地、浅丘、深丘、低山。其中平坝占 33.8%。浅丘占 53.8%，低山仅占 12.4%。

项目所在区域地处岷江平原，属河漫滩，江岸两侧带状平原和冰水堆积扇状平原。平原分为沙坝，由冲积物构成，海拔 400~415 米，潮泥坝，由泛滥物构成，高于沙坝 2~3 米；再积平坝：系黄色老冲积物经水再搬运形成，高于潮泥坝 2~3 米，海拔 403~420 米，国家地震局划定眉山一带地震烈度为 7 度。

3.1.3 水文、气象条件

眉山市境内岷江、青衣江干流纵贯市境，多年平均过境量达 274.45 亿立方米(青衣江流域 138.45 亿立方米，岷江流域 135.48 亿立方米，沱江流域 0.52 亿立方米)，过境水集中在青衣江、岷江干流和汛期。过境水资源丰沛，但分布集中，常给沿江两岸带来洪涝灾害。过境水资源开发利用率仅为 4.3%，开发利用潜力大，但制约因素多。眉山市多年区域内平均水资源总量为 50.67 亿立方米，人均占有水资源量仅 1526 方立方米，相当于全省人均占有量的 1/2，居全省第 12 位。人均耕地占有水资源量也低于全省平均水平。

(1) 岷江

眉山市东坡区水系属岷江水系，岷江自北面彭山入境，向南由陈渡流入青神县。岷江是全区主要河流，全长 711km，流域面积 13.6 万 km^2 。岷江在眉山境内长 46km，多岔河浅滩，多年平均流量为 $423\text{m}^3/\text{s}$ ，最大年平均流量 $566\text{m}^3/\text{s}$ ，最小年平均流量 $328\text{m}^3/\text{s}$ ，眉山段水流较缓，枯水期平均水流宽度约 100m，平均水深约 1.0m，平均流速 $0.4\sim 0.6\text{m}/\text{s}$ ，比降 1.1‰。

(2) 水碾河

水碾河又称东醴泉河，河长 20.85km，河宽 20~50m，年均流量 $3.14\text{m}^3/\text{s}$ ；与西醴泉河合流后，河宽 50m，年均流量 $1.55\text{m}^3/\text{s}$ 。

(3) 醴泉河

醴泉河是岷江流域眉山市境内重要的一级支流。醴泉河发源于彭山与邛崃、眉山与蒲江交界的长丘山脉，流经眉山晋凤、郑军、多悦、悦兴、正山口、尚义、象耳、松江等乡镇，在眉山张坎镇与青神交界处注入岷江。在象耳镇以上分为东、西两条河，河长 66.77km，河床平均比降 2.1‰，汇流口高程约 395.8m，流域面积 523.02km^2 ，年均流量 $3.13\text{m}^3/\text{s}$ ，每年都存在断流情况。

(4) 思蒙河

思蒙河，东坡区境段全长 38.85km，宽 75~105m。思蒙河枯水期流量为 $7.38\text{m}^3/\text{s}$ ，枯水期流速为 $0.8\text{m}/\text{s}$ 。

根据《四川省气候区划》，眉山市属亚热带湿润季风气候区。终年温暖湿润、四季分明、夏无酷暑、冬无严寒、降水丰沛。多年平均气温在 17°C 左右，其中 7 月份均温在 26°C 左右，1 月份均温在 6°C 左右。全年无霜期在 300d 以上，年降

水在 1000-1200mm 之间，并且主要集中在 6-9 月。年均相对湿度 80%左右。日照时数 1000-1200h，是全国低日照区之一。修文镇域内年平均气温 17.1℃，极端最低气温-3.5℃，极端最高温度 38.6℃，年平均降雨量大于 1000mm。中亚热带湿润气候类型主要集中在平坝区和丘陵区。总体表现为：气候温和，雨量丰沛，四季分明，雨热同季；冬无严寒、夏无酷暑；无霜期长，少霜雪；日照少；光、热、水时间分布与农作物的生长期同步，气候适宜性好，作物生长季节长，宜种度大等特点，主导风向为北风。

3.1.4 区域土壤特征

项目所在地眉山市境内的土壤主要有三大类，分别为冲积土、黄壤土、紫色土，还可以分为 6 个亚类，6 个土属和 25 个土种。其中主要为紫色土以及三类土壤经过长期耕作而形成的水稻土。本次调查场地土壤以黄壤土和紫色土为主。

3.1.5 区域地质构造

眉山市南西山地为上扬子台褶带之“峨眉山断块”，其余则分属于“四川台拗”中的“川西台陷”和“川中台拱”。区内地质构造较为复杂，褶皱断层发育，构造体系结合部多为区域性断层。

（1）峨眉山断块

洪雅县部分地区属该构造单元，该构造单元在地史上是相对隆起地区，构造线以近东西向和北东向为主。

燕山期受强烈挤压产生断层并使断块上升形成断块构造单元。该构造单元主要构造形迹有柳江冲断层，毛沟冲断层、宋家沟冲断层、丛林岗斜冲断层，以及炳灵背斜、三苏场背斜等。

（2）川西台陷

包括仁寿、彭山、眉山、青神等县的部分地区，自中生代以来形成较大的断陷盆，面积出露白垩系、侏罗系和新生界地层。为内陆河湖相沉积，构造以褶皱为主，构造线方向与整个四川盆地相一致，呈北东—南西向展布，断层少见。根据构造形式的差异，可分为三个次级构造区。

①龙泉褶束：包括仁寿、彭山、眉山、青神等县的部分地区，总体走向呈北东-南西向，区域上全长约 200km。主要包括龙泉山背斜、仁寿断层、文公场断层等。

②熊坡-盐井沟雁行带：主要包括彭山、眉山、丹棱、洪雅的西北部。发育有盐井沟背斜及共生的石庙子断层、石桥场压扭断层和总岗山断层等。

③彭山-眉山新生代槽地：主要包括彭山、眉山、青神的部分地区。走向东 30° 。构造简单，为中生代地层组成的宽缓向斜，向斜中部堆积了新生代冰水堆积、河流冲洪积物以及古近系物质。

(3) 川中台拱

川中台拱在区内主要为荣威隆起，仅东部仁寿县的东南边缘属此构造单元，该构造单元内有涂家庙断层和达摩山断层，涉及地层主要为侏罗系地层，局部有须家河组含煤地层。

3.1.6 区域地层岩性

根据全国《区域水文地质普查报告》邛崃幅（H-48-[14]）35号孔井（原眉山县新四公社）及本次调查场地相邻场地的岩土工程勘察报告，获取区域包气带和含水层的地层岩性资料。

(1) 包气带

项目所在区域包气带总厚度 5.6m，表层为灰褐色、褐黄色砂质粘土，层厚 0.8m；下层为棕红色粘土、砂质粘土、含斑点状水云母粘土（白善泥）混合，致密、具塑性、随着孔深增加，白善泥增多细腻，有滑感，层厚 4.8m。

(2) 含水层

项目所在区域地层由第四系全新统人工堆积层（ Q_4^{ml} ）素填土和中下更新统冰碛、冰水堆积层（ Q_{1+2}^{gl+fgl} ）地层组成，上层含水层岩性自上而下分别为：

①灰白色粘土夹砾石，砾径一般 3~5cm，成分为石英岩、变质岩等，砾石未风化，层厚 1.5m。

②灰黄色砂质粘土夹砾石，砾径大者 12cm，一般 3~5cm，成分为石英岩、花岗岩及其他火成变质岩类，除石英岩外，余者皆全风化或半风化，显示出黄粉红、紫褐等色，呈粗砂或粘土，层厚 1.3m。

③青灰色卵石淤泥层，砂以中粗粒石英砂为主。根据取芯现场颗分统计，卵、砾石约占 30~60%，泥质含量 25%左右，其余为中粗砂。卵石直径一般 3~10cm，大者超过 15cm，大部分呈浑圆状。卵石的母岩成分主要有石英岩、花岗岩及其他火成岩变质岩类。花岗岩砾石在孔深 10.1m 以上风化成粗粒状砂，10.1m 以下

未见风化、且坚硬，砂砾卵石淤泥各段含量不一，砂有时呈薄层状。在 17.3~20.0m 以青灰色细砂淤泥为主，含很多朽木，偶见 4cm 的小砾石。在 23.7~24.0m 为一层中细砂含淤泥，砂似半胶结状。在 24.7~26.6m，以中粗砂淤泥为主夹小砾石，层厚 39.9m。

(3) 下伏基岩

下伏基岩为白垩纪地层 (K_{2g})，埋藏于第四纪松散堆积层之下，构成区内第四纪基底，岩性为紫红色砂质泥岩、深灰白砂质泥岩。

3.1.7 地下水类型

根据全国《区域水文地质普查报告》邛崃幅 (H-48-[14]) 35 号孔井 (原眉山县新四公社) 综合水文地质图及思蒙河流域出露地层划分，区域含水层地下水类型为松散岩类孔隙水和基岩裂隙潜水，水型为 $HCO_3-Ca \cdot Mg$ 。

眉山市位于四川盆地成都平原西南部，在地势上表现为西高东低、北高南低；区域地势较为平坦，第四系地层广布，地质构造简单，地貌及水文地质条件受地层岩性的控制。区域属冰川堆积扇状平原，上部为粉砂质黏土、粘质砂土，向垂深递变为砂、砾卵石层，其表稻田广布。

眉山市域范围内沿江及河谷平原区不均匀分布的 I 级阶地及河漫滩因属第四系地层，区内地下水以松散堆积砂卵石层 (Q) 岩类孔隙水为主，受大气降水和地表水补给，由高向低运动，径流受地形地貌的限制，径流条件差埋藏深度较深。

风化裂隙潜水在区域分布普遍，但埋藏较浅，接受降雨补给后，大多就地排泄于附近沟谷、径流路径短。

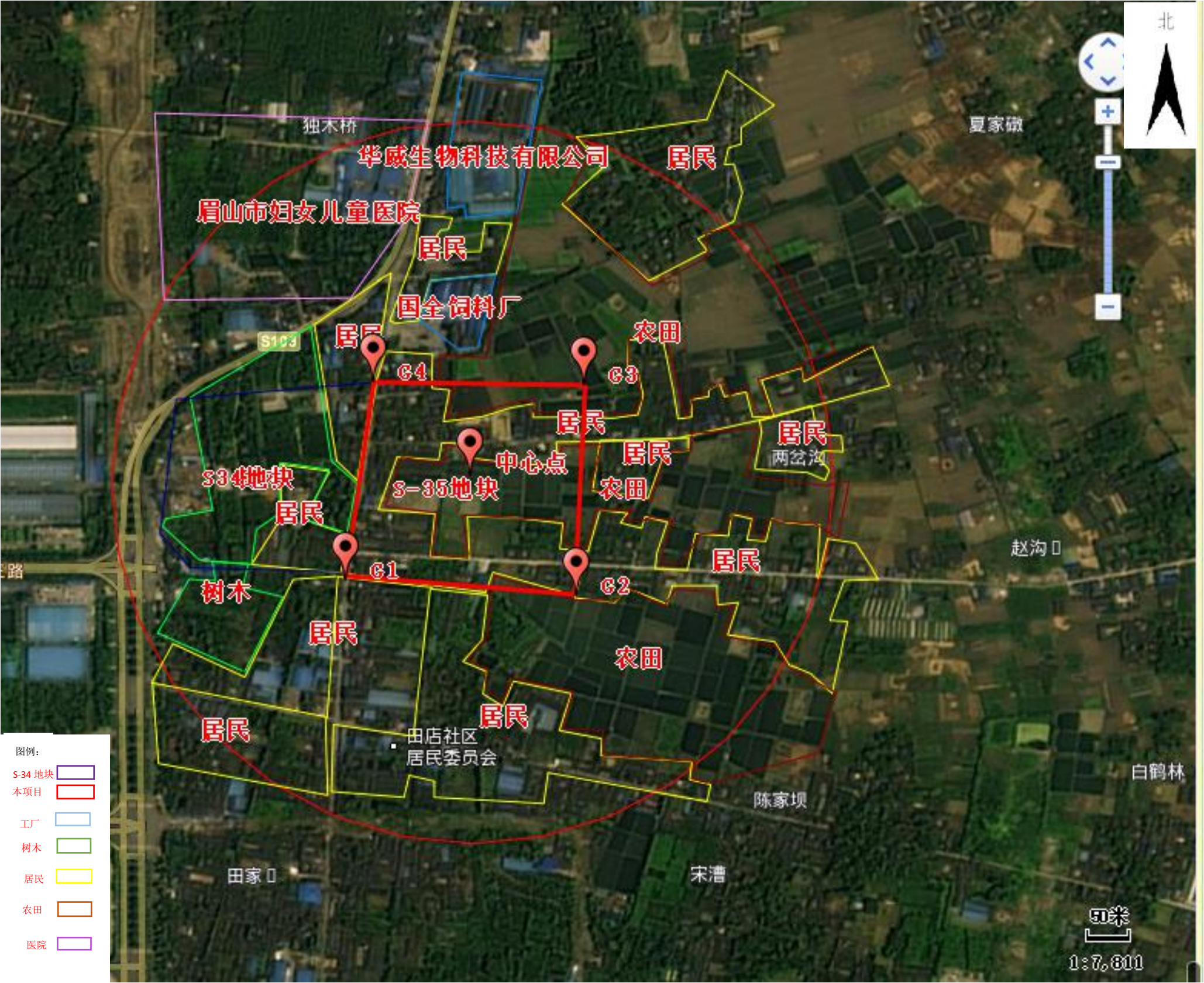
3.2 敏感目标

根据《四川省建设用土地土壤污染状况初步调查报告专家评审指南》中相关内容，本次调查地块边界 500m 范围内是否存在敏感目标。

S35 地块位于眉山市东坡区大石桥街道田店村 8 组和太和大林 2 组。该场地周边 500m 范围有居民宅基地、医院等敏感目标。地块地下水作为地块内居民饮用水，最近的地表水是位于地块东方向 2.0km 米处的岷江。周边敏感目标范围图见图 3-3。周边敏感目标范围距离见表 3-1。

表 3-1 周边敏感目标范围距离表

编号	敏感目标名称	方位、距离	备注
1	居民	北 70m	居民
2	四川眉山鑫国全饲料有限公司	北侧 20 米	工厂
3	四川省眉山市华威高科技生物有限公司	北侧 300 米	工厂
4	四川大学华西第二附属医院眉山市妇女儿童医院	西北 200m	医院
5	居民	东北 221m	居民
6	居民	东南 301m	居民
7	居民	西南 256m	居民
8	田店村村委会	南 237m	政府机构
9	居民	东 紧邻	居民



3.3 地块的现状和历史

3.3.1 地块现状

3.3.2.1 地块现状及布局

本项目调查范围为 S-35 地块，地块总面积为 104.28 亩，位于眉山市东坡区大石桥街道田店村 8 组，太和大林 2 组。本场地用地历史简单，历史使用情况为农业用地和居民住宅用地，历史上无生产活动。根据现场踏勘期间（2022 年 3 月）情况，S-35 地块内居民住房仅剩零星几户，其余均已拆除，农田上已无农作物生长，无工业企业存在。

地块航拍现状及布局如图 3-4 所示。



图 3-4（a） 地块现状及布局图



图 3-4（b） 地块现状及布局图



图 3-4（c） 地块现状及布局图

3.3.2 地块历史用地情况

根据现场勘察和人员访谈得知，S-35 地块位于眉山市东坡区大石桥街道，地块内属于农业生态环境，地块内以村民居住用地和农业用地为主，无规模性养殖，无工业废水排放沟渠，无固体废物堆场，无工业企业存在，地块内土壤基本无扰动。

通过 Google 地球了解到本地块历史用地情况，由于其卫星历史影像最早为 2008 年（2008.7-2020.4），故本地块使用历史主要来源人员访谈（见附件二 人员访谈记录表），并结合历史影像分析得出，地块利用历史见表 3-2，2008 年以后的地块空间历史影像见图 3-5。

表 3-2 地块利用历史

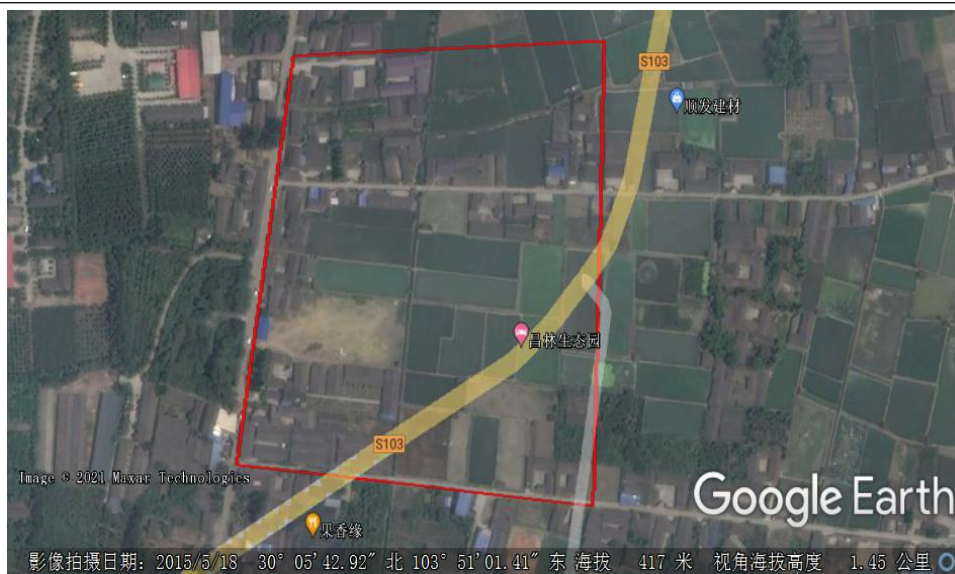
时间	类型	备注
2008 年-2015 年	宅基地、农田（部分种植水稻、油菜籽等农作物、部分种植蔬菜）、鱼塘、树木	/
2015 年-2020 至今	宅基地、农田（部分种植水稻、油菜籽等农作物、部分种植蔬菜）、鱼塘、树木、部分空地	2020 年，地块内闲置农田面积增加
2020 年-至今	宅基地、农田（部分种植水稻、油菜籽等农作物、部分种植蔬菜）、鱼塘、树木、部分空地	/



2008 年卫星图



2012 年卫星图



2015 年卫星图



2019 年卫星图

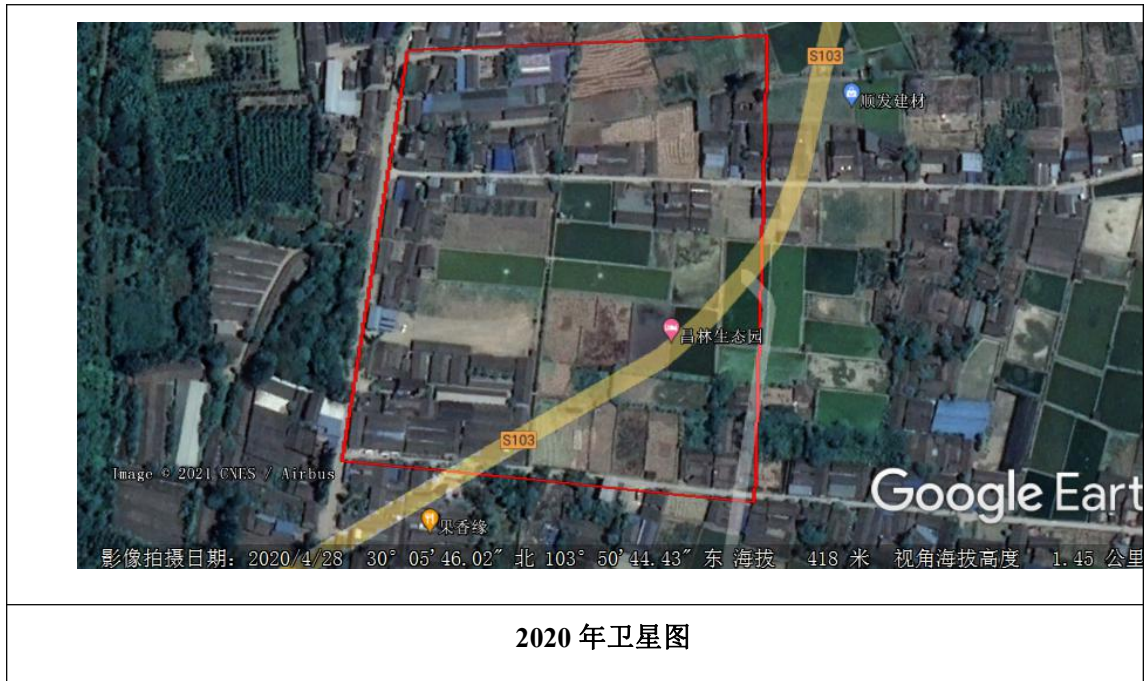


图 3-5 历史卫星图

3.4 相邻地块的使用现状、历史 及周边企业污染分析

3.4.1 相邻地块使用现状

根据现场调查，S-35 地块位于眉山市东坡区大石桥街道，地块内属于农业生态环境，以农业用地和居民住宅用地为主。地块西北侧 200 米为四川大学华西第二附属医院眉山市妇女儿童医院；地块北侧 20 米为四川眉山鑫国全饲料有限公司，300 米为四川省眉山市华威高科技生物有限公司；地块西侧为 S-34 地块。地块周边随着眉山市区的城市发展而逐步形成。地块内未出现工厂、农药厂、冶炼厂、加油站、化学品储罐、固体废物处理等可能产生有毒有害物质的设施或活动。

根据现场调查，S-35 地块周边地块地面建筑物基本已拆除，仅剩零散居民在做拆除前期工作。本项目地块周边相邻地块用地使用情况及航拍图如图 3-6 所示。

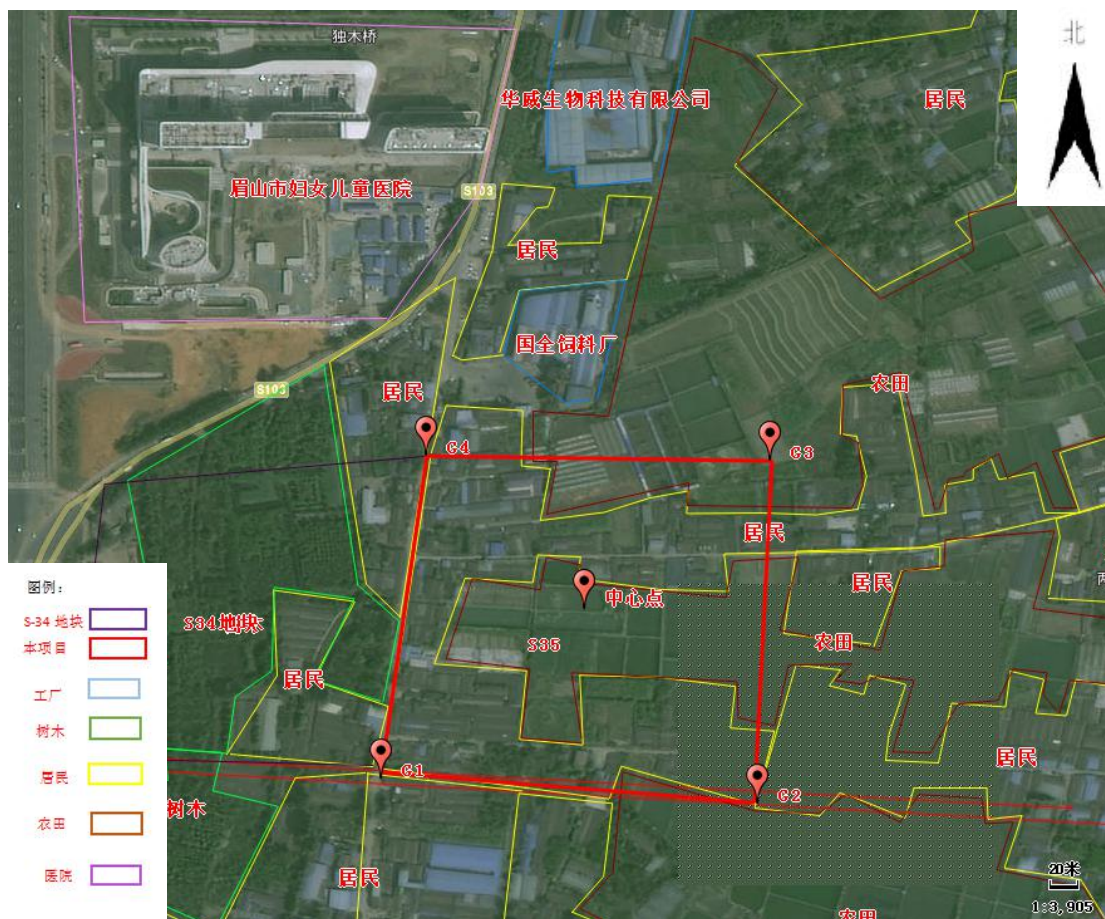


图 3-6 (a) 地块相邻地块使用平面图



图 3-6 (b) 相邻地块航拍现状图



图 3-6 (c) 地块北侧外环境



图 3-6 (d) 地块南侧外环境



图 3-6 (e) 地块东侧外环境



图 3-6 (f) 地块西侧外环境

3.4.2 相邻地块使用历史

根据现场踏勘、卫星地图影像及周边人员访谈，S-35 地块位于眉山市东坡区大石桥街道，地块周边属于农业生态环境，以居民宅基地、农业用地为主。地块相邻区域历史为居民宅基地、农用地为主，后随着城市发展逐步开发，北侧有工业企业活动痕迹。经调查，地块东侧、南侧和西侧无生产企业，四川大学华西医院第二医院眉山市妇女儿童医院于 2019 年在西北侧 200 米建成，并于 2020 年 3 月开始运营；1995 年四川眉山鑫国全饲料有限公司于地块北侧 20 米建成投产；1998 年四川省眉山市华威高科技生物有限公司于地块北侧 300 米建成投产。地块相邻地块使用历史见表 3-3，地块相邻地块外环境见图 3-7，其历史影像见图 3-5。

表 3-3 地块相邻外环境使用历史一览表

序号	与地块位置关系	利用历史
1	东侧	居民区与农用地，与现状一致
2	南侧	居民区与农用地，与现状一致
3	西侧	S-34 地块，主要为居民区和树木，与现状一致
4	北侧	1995 年-至今四川眉山鑫国全饲料有限公司；1998 年-至今四川省眉山市华威高科技生物有限公司
5	西北侧	2019 年-至今四川大学华西医院第二医院眉山市妇女儿童医院

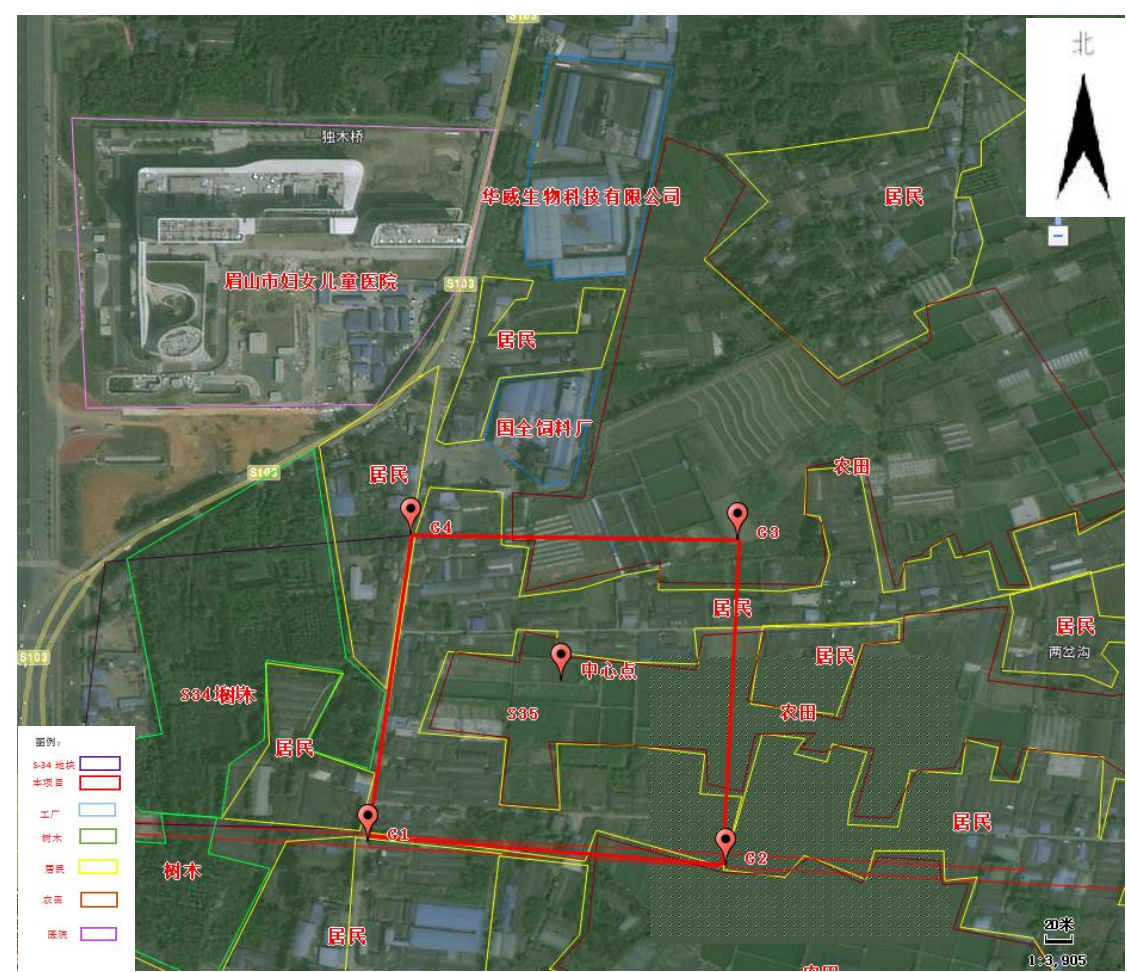


图 3-7 地块相邻地块外环境示意图

3.4.3 周边企业污染分析

S-35 调查地块周边企业有四川眉山鑫国全饲料有限公司和四川省眉山市华威高科技生物有限公司，目前处于在产状态。周边企业信息见下表 3-4。

表 3-4 相邻场地周边企业分布情况

序号	企业名称	现状	所属行业	所在方位	距离本场地距离 (m)
1	四川眉山鑫国全饲料有限	在产	农副食品加	北	20

序号	企业名称	现状	所属行业	所在方位	距离本场地距离(m)
	公司		工业		
2	四川省眉山市华威高科技生物有限公司	在产	其他氧化物	北	300

①四川眉山鑫国全饲料有限公司污染产生及排放分析

四川眉山鑫国全饲料有限公司，生产和销售饲料。其工艺流程为：原料接收、原料贮存、原料清理、原料的粉碎、配料、制粒。四川眉山鑫国全饲料有限公司距离该地块大约 20 米，该饲料厂不涉及重金属和有机物，亦不会对该地块产生影响。生产工艺流程及产污环节见图 3-8。

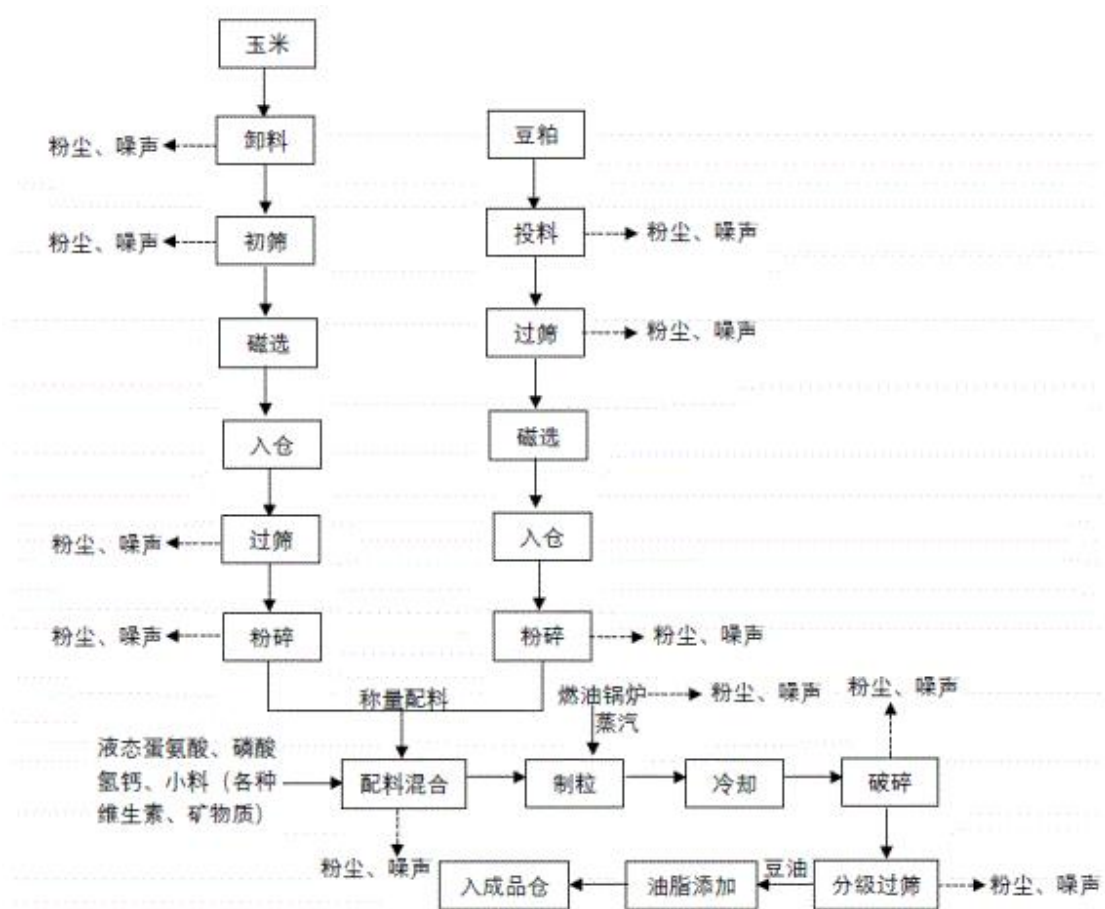


图 3-8 生产工艺流程及产污环节

②四川省眉山市华威高科技生物有限公司污染产生及排放分析

四川省眉山市华威高科技生物有限公司距离地块 300 米，主要生产和销售碱性蛋白酶。其工艺流程见图 3-9。

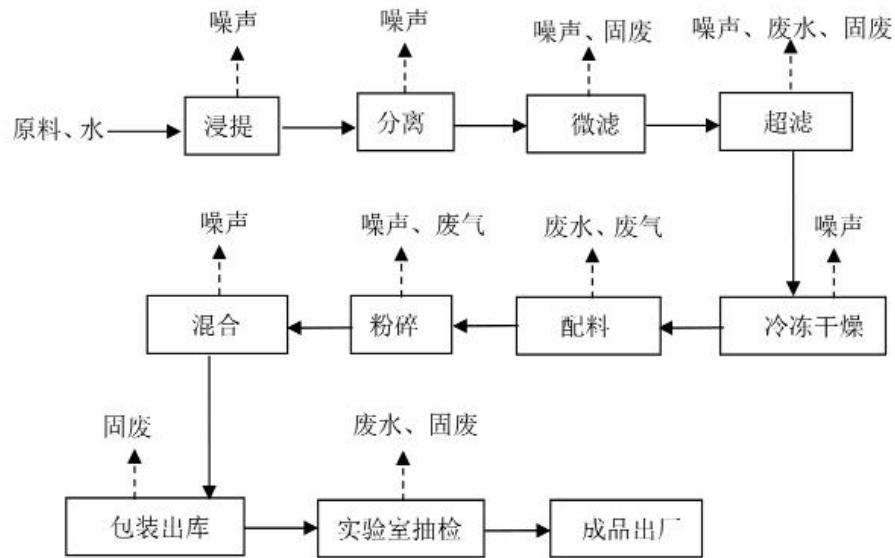


图 3-9 生物酶生产工艺流程及产污环节

由生产工艺可知：生产过程中产生的主要污染物为生产废水、噪声和固废，不涉及重金属和有机物。四川省眉山市华威高科技生物有限公司生产过程中不涉及重金属和有机物，亦不会对该地块产生影响。

3.5 地块利用的规划

根据 2020 年 11 月 20 日眉山市自然资源局发布的《北部新城控制性详细规划、修建性详细规划和城市设计（修编）》，S-35 地块在后续开发中将该地块用地性质变更为二类居住用地。

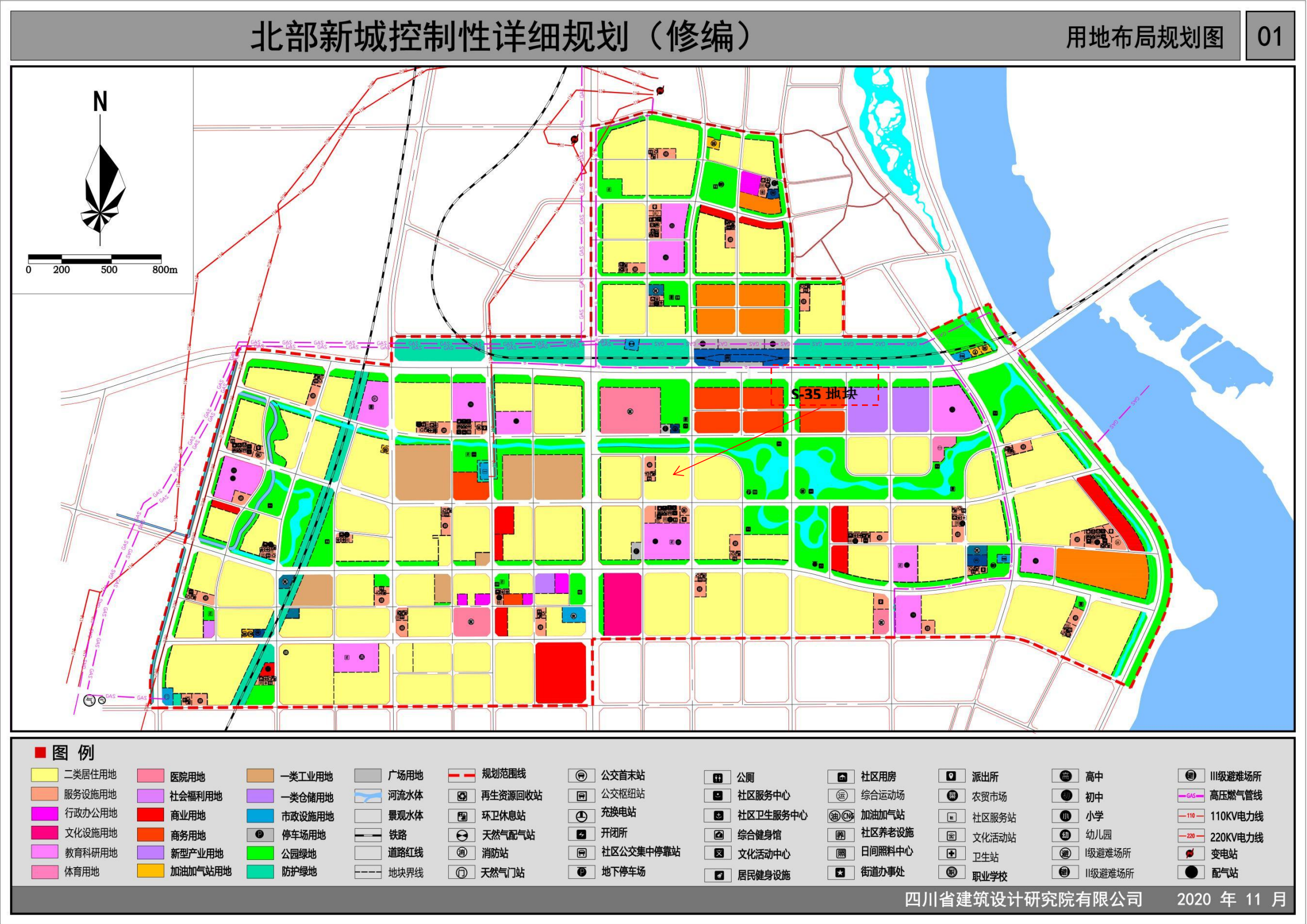


图 3-10 眉山市东坡区北部新城控制性规划图

4 资料分析

4.1 资料收集

本次收集到的相关资料包括：

- 《1》用来辨识地块及其相邻地块的开发及活动发况的航片或卫星照片；
- （2）地块的土地使用和规划资料；
- （3）2019 年环境公报；
- （4）地理位置图、地形、地貌、土壤、水文、地质和气象资料等；
- （5）地块所在地的社会信息，如人口密度和分布，敏感目标分布。资料的来源主要包括：现场踏勘、人员访谈、卫星地图和政府相关网站等。通过资料的收集与分析，调查人员获取了：

- （1）地块所在区域的概况信息，包括，自然，经济和环境状况等。
- （2）地块的现状与历史情况；
- （3）相邻地块的现状与历史情况；
- （4）地块周边敏感目标分布及污染：源识别；
- （5）地勘报告等资料信息。

表 4-1 资料收集清单

序号	资料信息	有/无	资料来源
1	地块利用变迁资料		
1.1	用来辨识地块及其相邻地块的开发及活动状况的航片或卫星照片	√	航拍、91 地图（2008 年、2012 年、2015 年、2019 年）
1.2	地块的使用和规划资料	√	当地村委人员
1.3	其它有助于评价地块污染的历史资料如土地登记信息资料等	x	
1.4	地块利用变迁过程中的地块内建筑、设施、工艺流程和生产污染等的变化情况	√	现场踏勘、人员访谈
2	地块环境资料		
2.1	地块土壤及地下水污染记录	x	
2.2	地块危险废物堆放记录	x	
3	地块相关记录	x	
3.1	产品、原辅材料和中间体清单，平面布置图，工艺流程图	x	
3.2	单下管线图、化学品储存和使用清单，泄漏记录，废物管理记录、地上及地下储罐清单	x	
3.3	环境质测数据	x	

3.4	环境影响报告书或表、环境审计报告	x	
3.5	地勘报告	x	
4	由政府机关和权威机构所保存和发布的环境资料		
4.1	区域环境保护规划、环境质量公告	√	东坡区生态环境局网
4.2	企业在政府部门相关环境备案和批复	x	
4.3	生态和水源保护区规划	x	
5	地块所在区域的自然和社会经济信息		
5.1	地理位置图、地形、地貌、土壤、水文、地质和气相资料等	√	公开资料
5.2	地块所在地的社会信息,如人口密度和分布,敏感目标分布	√	公开资料
5.3	土地利用方式	√	当地村委
5.4	区域所在地的经济状况和发展规划,相关国家和地方的政策、法规和标准	√	公开资料

从收集的资料来看。该地块原为居住用地和农业用地。种植水稻、蔬菜等,并分布有鱼塘。2020 年 11 月 20 日眉山市自然资源局发布的《北部新城控制性详细规划、修建性详细规划和城市设计(修编)》中规定,该地块用于二类居住用地,属于《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)中第一类用地。

4.2 地块资料分析

通过表 4-1 收集的地块资料分析:地块位于眉山市东坡区大石街道办田店 8 组、太和大林 2 组。项目地块面积 104.28 亩,地块总面积约为 69523.49 平方米,地块内部分为居民区,大部分为农田,无工业企业存在;地块内地下无雨水排放管道,无废水排放管道;地块内无人居住,无规模化家禽养殖业,无固体废物堆场。

根据现场踏勘,地块资料情况真实可信。

5 现场踏勘和人员访谈

我公司接受委托后成立的项目组于 2022 年 3 月对该地块进行了详细的现场踏勘和人员访谈（包括田店村村委、周边村民、大石桥街道办工作人员、东坡区生态环境局等）工作。通过现场踏勘可知，地块内居民住宅大部分已拆除，仅有零星几户正在做拆除工作，地块内农田已无农作物。地块内区域均为空地，残留砖块等建筑垃圾，现场土壤没有产生扰动。现场勘察照片如图 5-1 所示：



图 5-1 现场勘察照片

通过人员访谈得知，S-35 地块内主要分布有居民住宅、农田，农田主要种植水稻、蔬菜等，并有多块鱼塘，分布两条灌溉渠。地块内无工业活动，地块内活动人员为当地村民，地块内土壤无扰动。

5.1 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

经查询资料、现场勘查及人员访谈，了解到该地块原为农业用地和居民住宅用地。地块内原有建筑大部分均已拆除。地块内无异味，地块内无有毒有害物质及其储存、使用和处置设施。

地块历史用途主要为农业用地和居民住宅用地，主要包括居民宅基地、农田、鱼塘以及周边居民，不涉及有毒、有害物质和危险化学品的使用，因此地块不存在有毒有害物质的储存、使用和处置情况记录。

5.2 各类槽罐内的物质和泄露评价

2022 年 3 月进场勘查及人员访谈，地块内无槽罐，无有害物质泄露痕迹。地块历史用途主要为农业用地和居民住宅用地，不涉及槽罐堆放，不存在槽罐泄漏情况。

5.3 固体废物和危险废物的处理评价

经现场勘查及对当地村民访问知，地块内历史上无危险废物的堆存和暂存，仅存在原有建筑拆除过程遗留的砖块等建筑垃圾。

5.4 管线、沟渠泄露评价

经现场勘查，地块内有两条灌溉渠，未将污水做为灌溉用水。地块内无管线和污水收集管线，未发现泄露痕迹。灌溉渠见图 5-2。



图 5-2 灌溉渠

5.5 区域地下水使用功能评价

根据现场踏勘和人员访谈情况，地块所在区域属于眉山市东坡区大石桥街道办，周边已开发区域不开发使用地下水，但少量还未拆迁开发的区域仍使用地下水作为生活饮用水源。

根据人员访谈，地块内井水未发生过水体浑浊、颜色或气味异常等现象，未观察到水体中有油状物质存在。

5.6 与污染物迁移相关的环境因素分析

由于眉山市位于四川盆地成都平原西南部，在地势上表现为西高东低、北高南低；区域地势较为平坦，第四系地层广布，地质构造简单，地貌及水文地质条件受地层岩性的控制。区域属冰川堆积扇状平原，上部为粉砂质黏土、粘质砂土，向垂深递变为砂、砾卵石层，其表稻田广布。区域含水层地下水类型为松散岩类孔隙水和基岩裂隙潜水，水型为 $\text{HCO}_3\text{-Ca} \cdot \text{Mg}$ 。

根据现场调查，地块原有建筑已拆除，地形总体上较平坦开阔，地面高程约为 417.08~418.60 米，最大高差约 1.0 米左右，地貌形态为平地；地块内主要农作物为水稻、油菜籽和蔬菜，并分布有鱼塘。地块内无工业企业，污染来源主要为当地居民的生活污水和生活垃圾，地块内无污染因素，不发生污染物迁移。

5.7 相邻地块污染识别

地块南侧紧邻科工园三路，北侧紧邻科工园二路；西侧紧邻景贤街，西北侧 200 米为四川大学华西第二附属医院眉山妇女儿童医院；东侧紧邻彭寿街；北侧分布有居民，地块北侧 20 米为四川眉山鑫国全饲料有限公司，300 米为四川省眉山市华威高科技生物有限公司；地块其余周边均为居民和农田；隔路西侧为 S-34 地块，S-34 地块主要为园林树木。相邻地块仅北侧有四川眉山鑫国全饲料有限公司和四川省眉山市华威高科技生物有限公司。主要生产污水，通过污水处理站处理后排入城市管网，对本次调查地块的影响几乎没有。

通过现场踏勘、调查访问、收集地块现状和历史资料可知，相邻地块无污染因素。

5.8 地块污染物识别

通过现场勘察和人员访谈以及相关资料相互印证汇总：

(1) S35 地块原为农业用地和居民住宅用地，种植水稻、蔬菜，并有鱼塘。地块内主要人员为当地居民。当地居民无规模化家禽养殖业。

(2) 地块内历史上无企业，无生产活动，不涉及储罐、危险废物堆存、危险化学品使用、工业废水排放；

(3) 地块周边未发生环境污染事故；

(4) 区域地下水用作灌溉用水，地表水不利用；

(5) 地块 500m 范围内存在居民区、医院、饲料厂和。饲料厂距离地块约 70 米，生产过程中不涉及重金属，不会对地块土壤产生污染。

通过对资料的查阅、现场跨地及对人员访谈，收集地块的使用历史和现状，确认了地块无管槽、无危险废物。地块主要为农田、鱼塘和当地居民宅基地，无生产活动，初步判断地块无污染的可能。

为排除不确定因素，本次在现场勘查过程采用 XRF、PID 等快速监测设备对地块土壤进行了现场监测。

6 第一阶段土壤污染识别

6.1 地块周边污染源分布及污染识别

该地区的全年主导风向为北风。周边污染源对本地块造成的影响存在三种迁移途径：大气沉降、地面漫流、垂直入渗。相邻地块东侧、南侧和西侧无生产企业，地块西侧为 S-34 地块；地块西北侧 200 米为四川大学华西第二附属医院眉山市妇女儿童医院；地块北侧 20 米为四川眉山鑫国全饲料有限公司，300 米为四川省眉山市华威高科技生物有限公司。

（1）场地西北侧为医院，其活动不涉及重金属和有机物，因此不会对本地块产生影响。

（2）场地西侧为 S-34 地块，该地块不涉及重金属和有机物，因此不会对本地块产生影响。

（3）场地北侧 20 米为饲料厂，300 米为四川省眉山市华威高科技生物有限公司，其生产活动不涉及重金属和有机物，因此不会对本地块产生影响。

6.2 与污染物迁移相关的环境因素分析

污染物迁移的途径主要有：大气沉降、地面漫流、垂直入渗。经分析（6.1 章节），地块周边企业不会对本地块产生影响。

6.3 地块污染物识别

通过现场勘探和人员访谈以及相关资料相互印证汇总如下：（1）地块为农业用地和居民住宅用地；（2）地块内及相邻地块历史上不存在有毒有害物质储存与输送、危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染；（3）地块内土壤和地下水未受到污染；（4）地块内和周边未发生环境污染事故；（5）地块内地下水还有饮用情况；（6）地块 500 范围内存在居民区、医院；（7）周边 500 范围内有工业企业，经分析（6.1 章节），地块周边企业不会对本地块产生影响。

为排除不确定因素，本次在现场勘查过程采用 XRF、PID 快速监测设备对地块土壤进行了现场监测。

7 现场快速检测结果与分析

7.1 地块现场快检检测

7.1.1 检测目的

排除不确定因素，辅助验证初步判断不是污染地块的结论。

7.1.2 采样点布设原则和方法

本次布点主要考虑地块原利用类型较为单一，采用系统随机布点方法，取表层土壤进行快速检测。

7.1.3 本次调查现场快速监测点位布设

通过资料分析和现场踏勘，地块历史使用情况单一，无重点关注区域，采用系统随机布点方法才地块内随机布设 18 个土壤快速监测点位，地块外布设一个对照点。土壤快速监测点位布设情况见图 6-1。土壤快速监测深度取表层土。

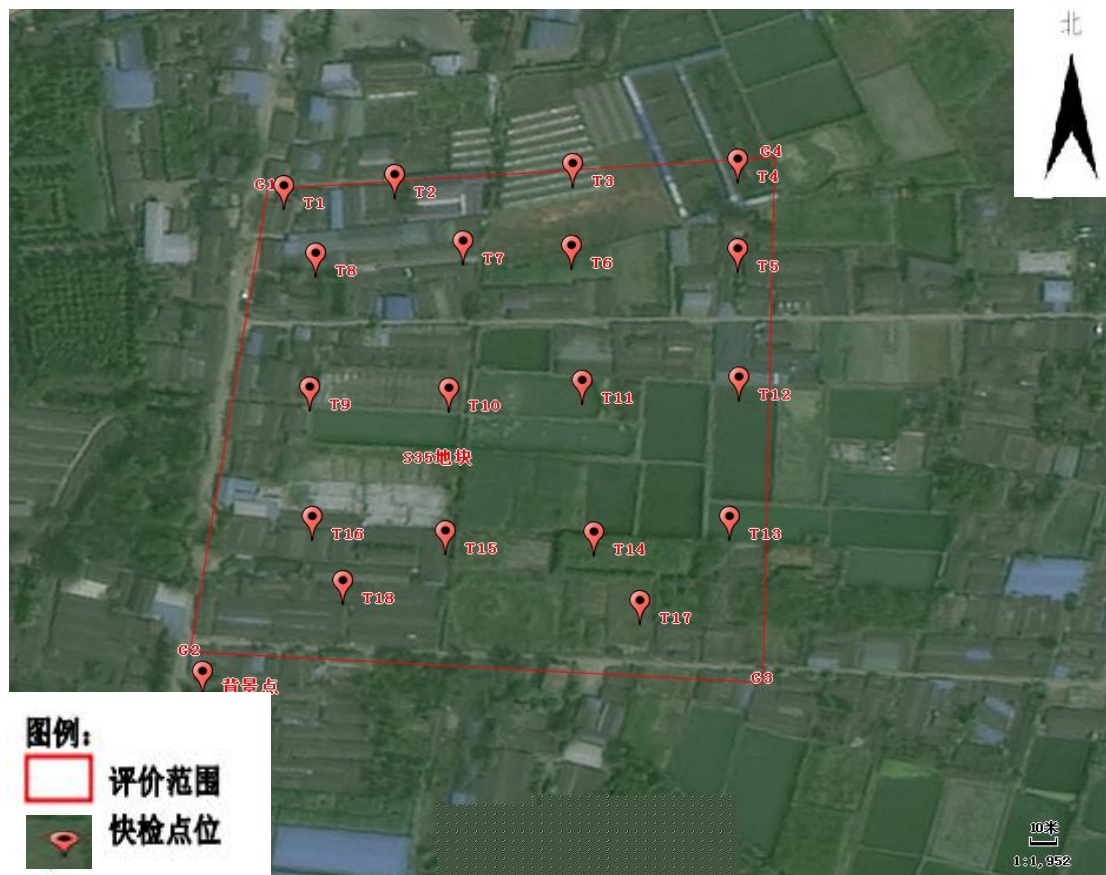


图 6-1 土壤采样点布设图

7.2 快速检测结果分析与评价

7.2.1 土壤评价标准

根据《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）。建设用地中，城市建设用地根据保护对象暴露情况的不同，可划分为以下两类。第一类用地：包括 GB50137 规定的城市建设用地中的居住用地（R），公共管理与公共服务用地中的小学用地（A33）、医疗卫生用地（A5）和社会福利设施用地（A6），以及公园绿地（G1）中的社区公园或儿童公园用地等。第二类用地：包括 GB50137 规定的城市建设用地中的工业用地（M），物流合储用地（W），商业服务业设施用地（B），道路与交通设施用地（S），共用设施用地（U），公共管理与公共服务用地（A）（A33、A5、A6 除外），以及绿地与广场用地（G）（G1 中的社区公园或儿童公园用地除外）等。建设用地土壤中污染物含量等于或者低于风险筛选值的，建设用地土壤污染风险一般情况下可以忽略。通过初步调查确定建设用地土壤中污染物含量高于风险筛选值，应当依据 HJ25.1、HJ 25.2 等标准及相关技术要求，开展详细调查。通过详细调查确定建设用地土壤中污染物含量等于或低于风险管制值，应当依据 HJ25.3 等标准及相关技术要求，开展风险评估，确定风险水平，判断是否需要采取风险管控或修复措施。通过详细调查确定建设用地土壤中污染物含量高于风险管制值，对人体健康通常存在不可接受风险，应当采取风险管控或修复措施。建设用地若需采取修复措施，其修复目标应当依据 HJ25.3、HJ25.4 等标准及相关技术要求确定，且应当低于风险管制值。

由于该地块未来利用规划用做住宅兼商业用地，因此本地块土壤样品环境质量的评估应采用《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第一类用地筛选值进行评价。

7.2.2 检测结果分析与评价

本次共检测土壤样点位 19 个，土壤样品快速检测结果见表 6-1。

表 7-1 土壤点位快检数据汇总表

监测因子 浓度数值 土壤	锌		铁		锰		铅		砷		铜		镍		钒		有机物	
	浓度	不确定值	浓度	不确定值	浓度	不确定值	浓度	不确定值	浓度	不确定值	浓度	不确定值	浓度	不确定值	浓度	不确定值	最大值	平均值
T1	82	9	4.906%	0.069	446	51	22	5	9	4	30	9	-	-	81	39	0.112	0.060
T2	132	12	8.02%	0.11	759	68	32	6	15	5	53	11	61	14	126	46	0.166	0.101
T3	105	9	5.338%	0.066	445	46	22	4	9	4	28	8	33	11	48	32	0.195	0.072
T4	108	9	3.756%	0.053	263	40	30	5	7	4	36	9	25	11	59	34	0.204	0.098
T5	100	10	5.098%	0.069	433	49	28	5	7	4	36	9	32	11	70	37	0.169	0.108
T6	106	11	4.986%	0.074	308	48	34	6	11	5	36	10	29	12	126	46	0.137	0.119
T7	106	9	4.584%	0.062	254	40	23	4	7	4	42	9	31	11	84	36	0.173	0.114
T8	205	15	3.343%	0.057	329	49	33	6	10	5	43	11	19	12	58	41	0.185	0.167
T9	96	9	3.650%	0.051	301	41	23	4	8	4	26	8	19	10	47	32	0.155	0.111
T10	188	14	6.651%	0.094	590	62	42	6	18	6	42	11	57	14	59	35	0.130	0.118
T11	93	9	4.23%	0.059	221	39	28	5	8	4	32	9	23	11	89	43	0.133	0.110
T12	125	16	4.308%	0.095	276	65	30	8	8	7	27	14	37	19	110	53	0.163	0.126
T13	93	11	4.499%	0.074	269	50	24	6	10	5	30	11	33	14	65	42	0.186	0.176
T14	115	11	5.340%	0.081	366	53	25	5	9	5	35	10	35	13	101	45	0.268	0.184
T15	135	14	6.08%	0.11	425	66	32	7	10	6	42	13	37	16	99	61	0.204	0.154
T16	103	10	3.873%	0.061	186	41	24	5	7	5	40	10	27	12	-	-	0.215	0.183
T17	103	11	5.829%	0.088	328	53	29	6	11	5	36	11	38	14	59	34	0.266	0.252
T18	95	14	5.50%	0.11	264	67	31	8	9	7	26	14	35	19	84	36	0.804	0.293
背景点	67	10	3.745%	0.069	469	63	14	5	5	5	23	11	20	14	60	43	0.817	0.273
评价标准	/	/	/	/	/	/	/	/	20	/	2000	/	150	/	165	/	/	/

(1) 土壤重金属快速检测结果分析

地块内 18 个点位土壤样品中快速监测样品中镍、铜、砷、铅、锌等检测结果和对照点检测结果无较大差异,各快检点位快检数值均符合《土壤环境标准 建设用地土壤污染风险管控标准》第一类用地筛选值要求。

土壤样品中砷的现场快速检测浓度范围为 5mg/kg~18mg/kg。背景点样品检测结果为最小值(5mg/kg), T10 样品检测结果为最大值(18mg/kg);

土壤样品中镍的现场快速检测浓度范围为 19mg/kg-61mg/kg。T9 样品检测结果为最小值(19mg/kg), T7 样品检测结果为最大值(61mg/kg);

土壤样品中铜的现场快速检测浓度范围为 26mg/kg-53mg/kg。T18 样品检测结果为最小值(26mg/kg), T7 样品检测结果为最大值(53mg/kg);

土壤样品中钒的现场快速检测浓度范围为 48mg/kg~126mg/kg。T9 样品检测结果为最小值(47mg/kg), T3 样品检测结果为最大值(126mg/kg);

土壤样品中铅的现场快速检测浓度范围为 14mg/kg~34mg/kg。背景点样品检测结果为最小值(14mg/kg), T6 样品检测结果为最大值(34mg/kg);

土壤样品中锌的现场快速检测浓度范围为 67mg/kg~205mg/kg。背景点样品检测结果为最小值(67mg/kg), T8 样品检测结果为最大值(205mg/kg);

土壤样品中铁的现场快速检测浓度范围为 3.343%mg/kg~8.02%mg/kg。T8 样品检测结果为最小值(3.343%mg/kg), T2 样品检测结果为最大值(8.02%mg/kg);

土壤样品中锰的现场快速检测浓度范围为 186mg/kg~759mg/kg。T16 样品检测结果为最小值(186mg/kg), T2 样品检测结果为最大值(759mg/kg);

(2) 土壤有机物总量现场快速检测结果分析与评价

所有土壤样品现场快速监测,有机物总量测定范围为 0.112~0.817mg/kg。

7.3 不确定性分析

本次调查地块主要为农业用地和居民住宅用地,经现场勘察并辅以卫星遥感影像对项目及周边地块历史情况进行了解,结合相关人员访谈情况,可基本确定地块无污染的可能。

由于人为及自然等因素的影响,本报告是针对现阶段的实际情况进行的分析。如果之后地块状况有改变,可能会改变污染物的种类、浓度和分布等,进而对本报告的准确性和有效性造成影响。

8 结果和分析

8.1 资料收集、现场勘探和人员访谈的一致性分析

调查范围为 S-35 地块，地块总面积为 104.28 亩，位于眉山市东坡区大石桥街道田店村 8 组，太和大林 2 组，南侧紧邻科工园三路，北侧紧邻科工园二路道路，西侧紧邻景贤街、S-34 地块，东侧紧邻彭寿街，地块总面积约为 69523.49 平方米。按照规划要求，本地块拟作为住宅兼商业用地开发，属于第一类用地。中晟公司于 2022 年 3 月完成了该地块土壤污染状况调查工作。

S-35 地块原为农业用地和居民住宅用地。地块内主要人员为当地居民。当地居民无规模化家禽养殖业。地块内历史上无企业，无生产活动，不涉及储罐、危险废物堆存、危险化学品使用、工业废水排放；

通过对资料的查阅、现场踏勘及对人员访谈，收集地块的使用历史和现状，确认了地块内无管槽、无危险废物。地块主要为农田和宅基地等，无生产活动，初步判断没有污染的可能。为排除不确定性因素，本次调查在现场勘查过程采用 XRF、PID 等快速监测设备对地块土壤进行了现场监测。

8.2 快速监测结果分析

我公司于 2022 年 3 月进入现场快速检测，共检测 18 个土壤样品。地块土壤样品中重金属砷、锌、铜、镍、锰和钒等快速检测结果和对照点相当，无较大差异，满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》

（GB36600-2018）中“第一类用地”筛选值标准。

8.3 地块调查结果

根据以上分析和评估，本地块通过现场踏勘、人员访谈、资料分析判断非似污染地块，地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，另外通过 XRF、PID 等设备现场快速检测，可以得出一下结论：

（1）S-35 地块还未进行开发，地块内现状与历史使用情况一致，根据历史影像、人员访谈，地块历史用途为农业用地和居民住宅用地。

（2）地块内历史不存在工业企业、规模化养殖场、有毒有害物质储存与输送，危险废物堆放、固废堆放与倾倒、固废填埋、工业废水污染；

（3）地块内土壤和地下水未受到污染；

(4) 地块内和周边未发生环境污染事故;

(5) 地块所在区域地下水仍有饮用情况;

(6) 地块 500m 范围内存在居民区、学校、农田和地表水体、饮用水井;

(7) 地块周边 500m 范围内历史上有工业企业, 但经分析后确定其对本地块不会产生影响。

(8) 地块内土壤现场快检结果均表明地块内土壤环境质量满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)中“第一类用地”筛选值标准(快检数据见附图七)。

8.4 第一阶段土壤污染调查总结

由于该地块历史上为农业用地和居民住宅用地, 不存在工业企业活动, 相邻地块历史上涉及工业企业活动, 但不会对本地块的土壤环境产生影响。地块内土壤快速检测结果均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)中“第一类用地”筛选值标准。

依据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ 25.1-2019), 若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源, 则认为地块的环境状况可以接受, 调查活动可以结束。

因此本次调查结束, 无需启动第二阶段土壤污染状况调查。

8.5 不确定性分析

造成地块污染调查结果不确定性的来源主要包括污染识别、地层结构和水文地质调查、监测布点及采样、样品保存和运输等。开展调查结果不确定性影响因素分析, 对污染地块的管理, 降低地块污染物所带来的健康风险具有重要意义。从地块调查的过程来看, 本项目不确定性的主要有以下几个方面:

经现场勘察并辅以卫星遥感影像对项目及周边地块历史情况进行了解, 结合相关人员访谈情况, 可基本确定地块无污染的可能。由于人为及自然等因素的影响, 本报告是针对现阶段的实际情况进行的分析。如果之后地块状况有改变, 可能会改变污染物的种类、浓度和分布等, 进而对本报告的准确性和有效性造成影响。

9 结论和建议

9.1 结论

根据以上分析和评估，本地块通过现场勘查、人员访谈、资料分析判断非疑似污染地块，地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，另外通过 XRF、PID 等设备现场快速检测，地块重金属砷、锌、铁、锰、铅、铜、镍、钒、有机物和对照点相当，无较大差异。

因此本次调查结束，无需启动第二阶段土壤污染状况调查。

9.2 建议

后期开发之前合理妥善处置地块内的原有建筑拆迁产生的砖块等建筑垃圾；若开发过程中若发现地表区域及土壤存在颜色、气味等异常情况，应及时向当地环保主管部门汇报并进行相关措施处置，防止地块残留污染物造成任何人身伤害及环境二次污染，并进一步调查分析此地块土地用途转变为住宅兼商业用地进行开发的可行性，后期开挖过程中应及时跟进土壤及地下水监测。若发现疑似污染等异常情况，应报告管理部门，委托专业环境检测机构进行应急检测，并根据检测结果采取合理有效的处理措施。

10 附图附件

附图

附图一： 眉山市地图

附图二： S-35 地块规划用地红线图

附图三： 地理位置图

附图四： 眉山市 S-35 地块水文地质图

附图五： 调查地块及其周边外环境现状照片

附图六： 敏感目标分布图（500m 范围内）

附图七： 现场快检照片及快检数据原始记录

附图八： 人员访谈照片

附图九： S-35 地块航拍图

附件

附件一： 项目合同

附件二： 人员访谈表

附件三： 重点区域及污染物识别信息表

附件四： 有毒有害物质信息表

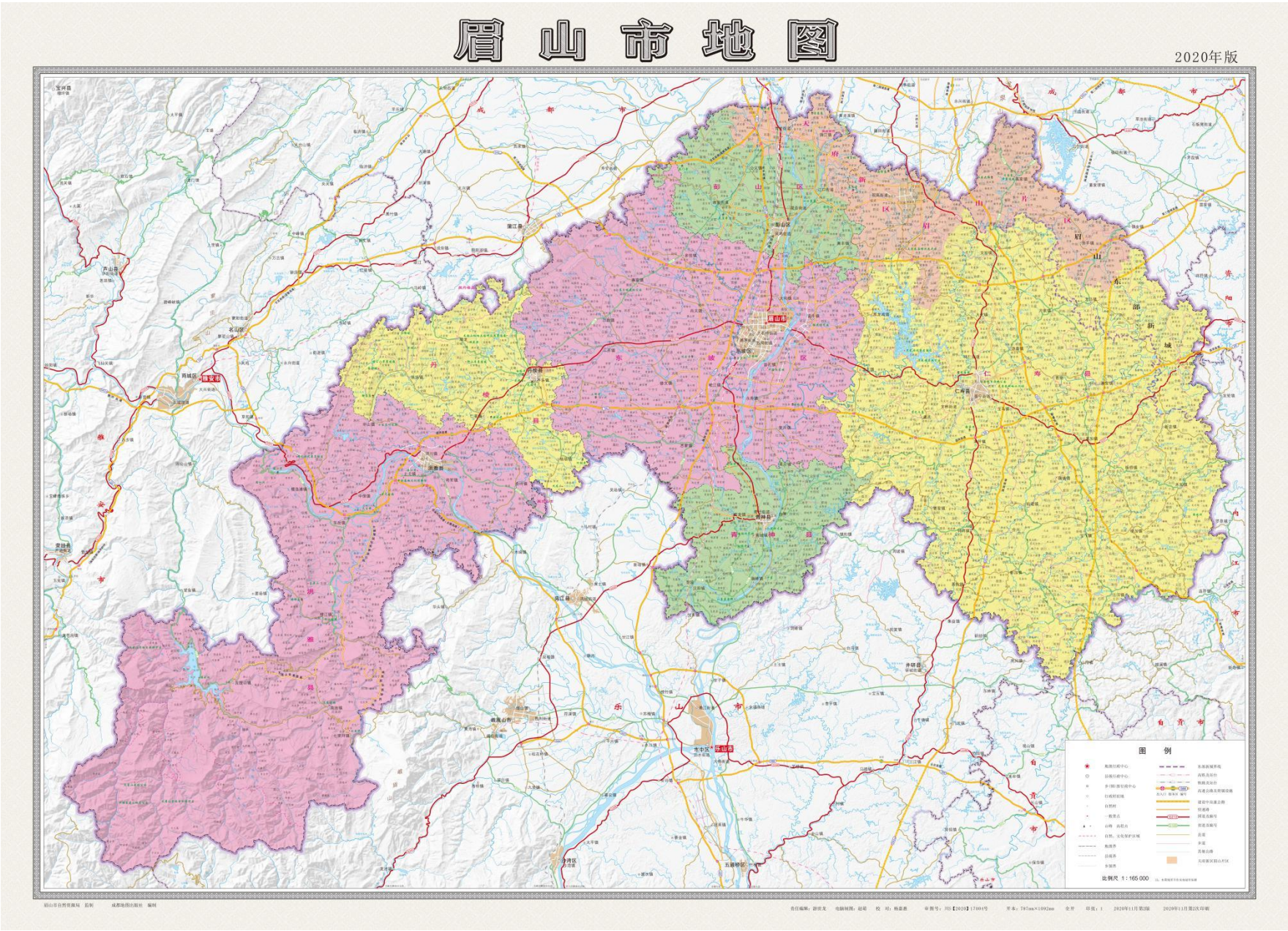
附件五： 眉山市环境管控单元图

附件六： 眉山市自然资源局关于开展市本级土地征收范围土壤污染状况调查的函》

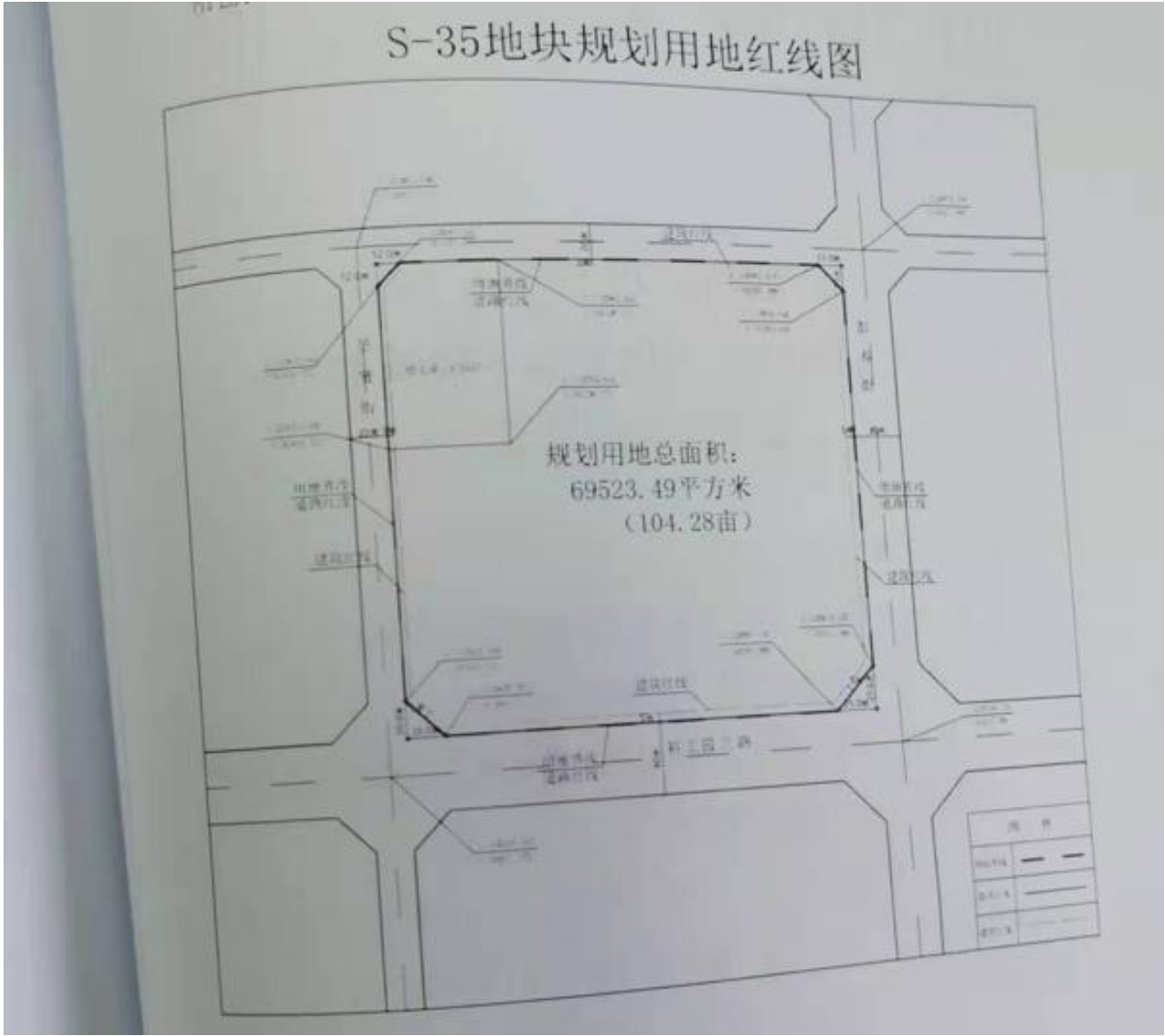
附件七： 报告评审申请表、承诺书及《眉山市生态环境局关于邀请专家评审土壤污染状况调查报告的函》

另 附： 《关于对眉山市生态环境局《关于邀请专家评审土壤污染状况调查报告的函》的复函》及专家函审意见

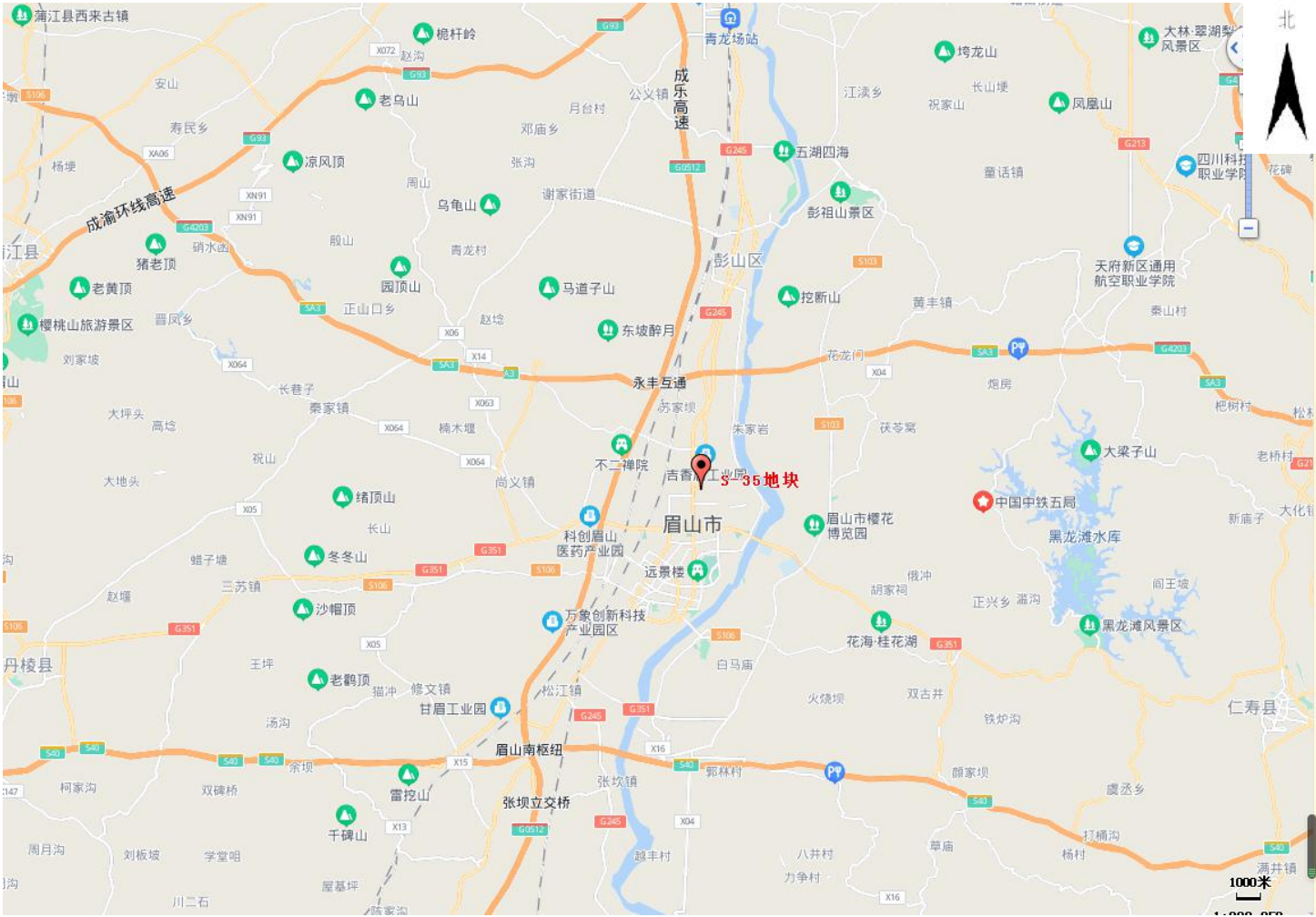
附图一：眉山市地图



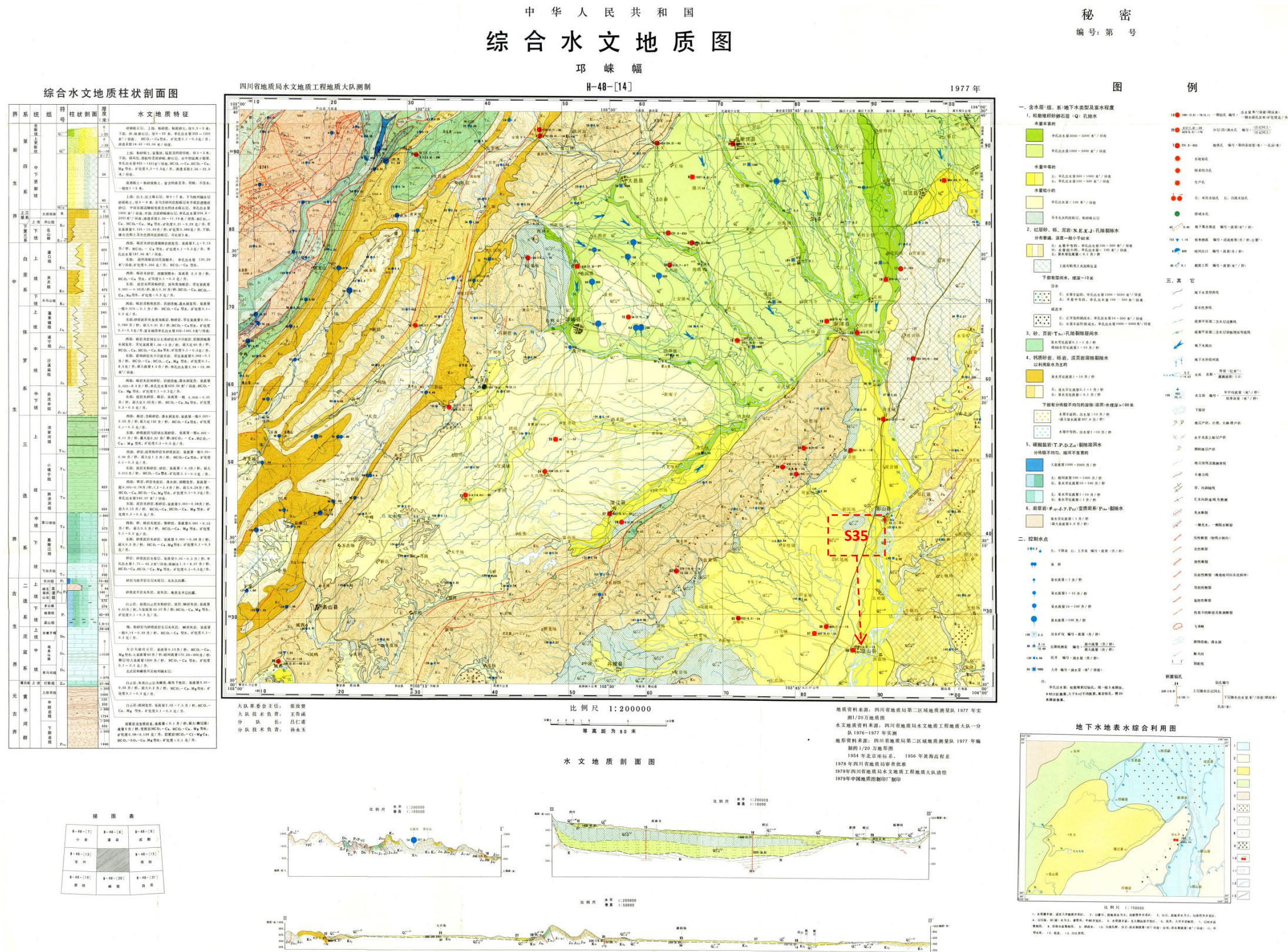
附图二：S-35 地块规划用地红线图



附图三： 地理位置图



附图四：眉山市 S-35 地块水文地质图



附图五：调查地块及其周边外环境现状照片



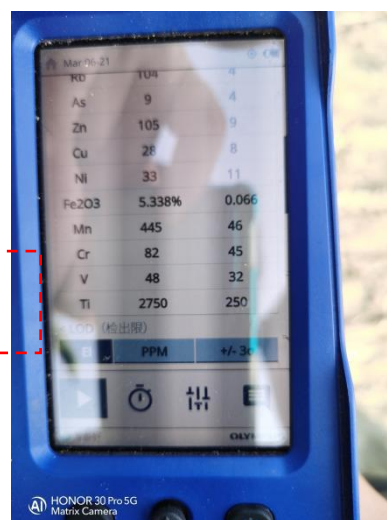
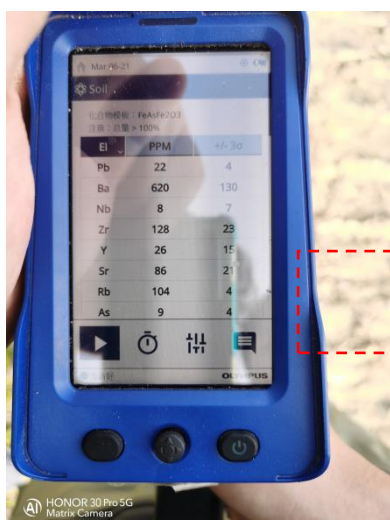


附图六：敏感目标分布图（500m 范围内）



附图七： 快检现场照片及快检数据原始记录





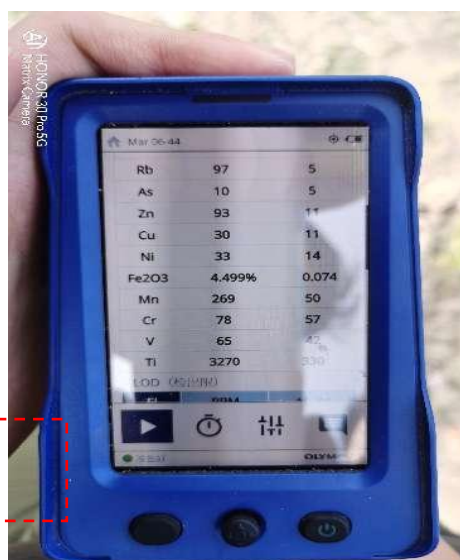
T 3



T 4



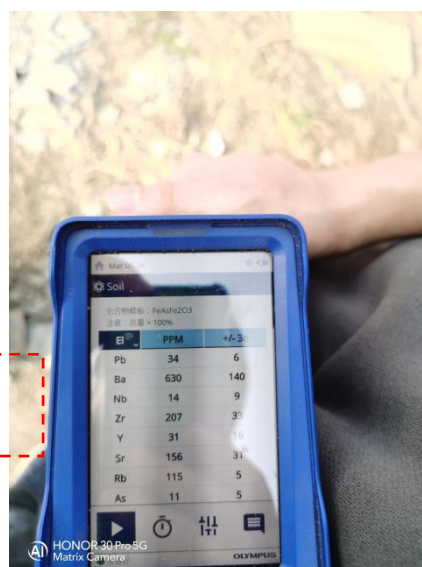
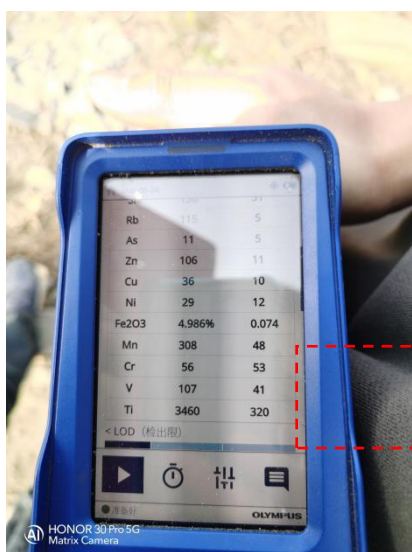
T 4



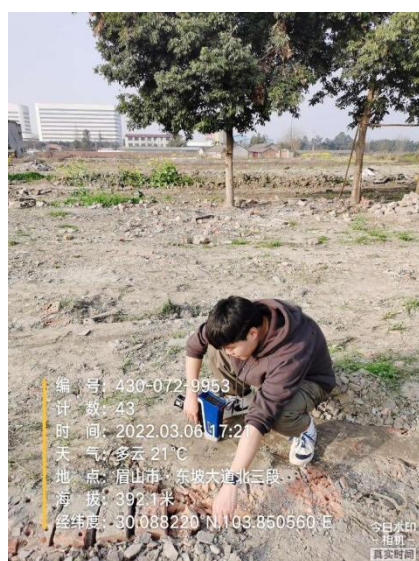
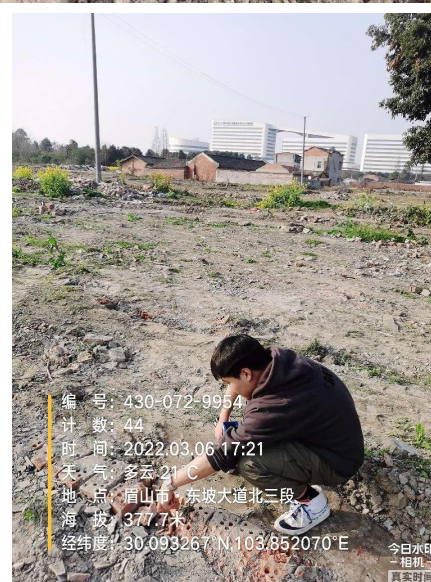
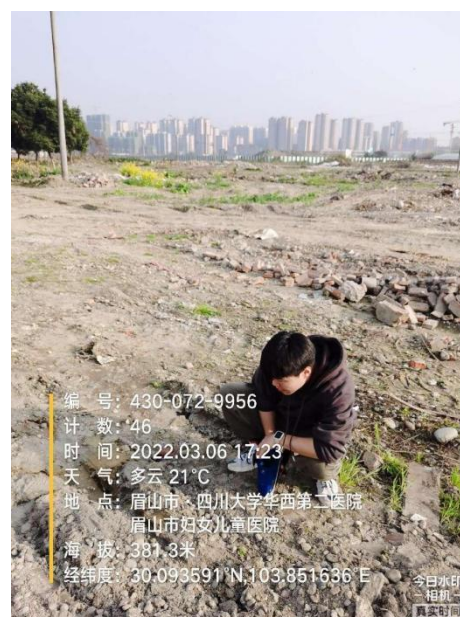
T5

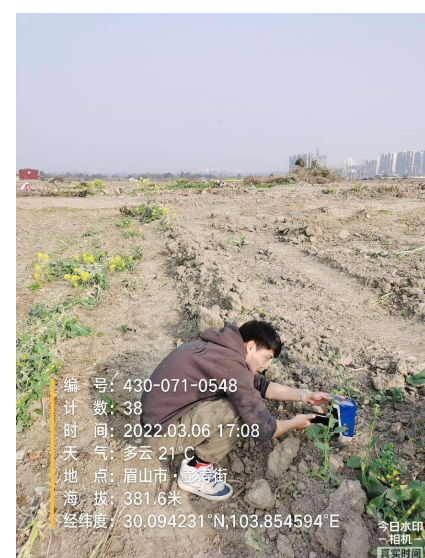


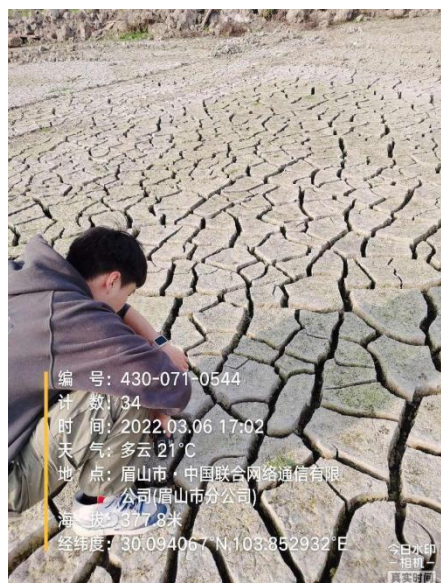
T6

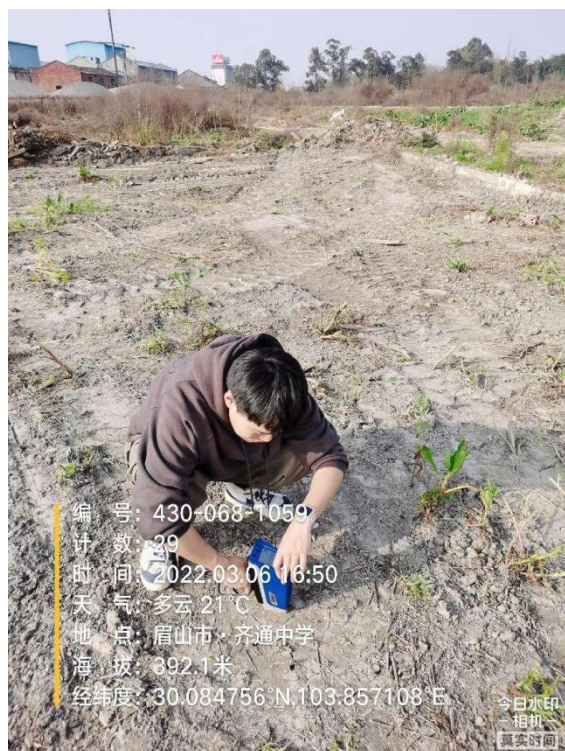


T6









附图八：人员访谈照片



附图九： S-35 地块航拍图





附件一：《项目合同》

Zhongsheng Environmental Protection

技术服务合同

四川省中晟环保科技有限公司
Sichuan Zhongsheng Environmental Protection
Technology Co., Ltd

地址：四川省眉山市东坡区崇礼镇中塘村七组

技术服务合同

甲方：眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处
乙方：四川省中晟环保科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲乙双方平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，就技术服务的项目达成一致意见，在眉山市东坡区签订本合同，并承诺共同遵守。

第一条 委托内容

根据甲方委托，乙方将对甲方委托的S34、S35地块土壤污染状况第一阶段调查项目开展技术服务。

第二条 技术服务项目内容

☐环境评价（登记表、报告书）、☐规划环评、☐环保管家、☐企业自行监测、☐环境监理、☐在线设备

附件二： 人员访谈表

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S35、S14 地块
访谈人员	<p>姓名: 孙伟青 单位: 四川清源环保科技有限公司</p> <p>联系电话: 18081959116 日期: 2022.3.8</p>
受访人员	<p>受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民</p> <p>姓名: 汤心河 单位: 东进生态环境局</p> <p>职务或职称: 工作人员 联系电话: 13778872227</p>
访谈问题	<p>1.本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定</p> <p>若选是, 企业名称是什么?</p> <p>起止时间是 年至 年。</p>
	<p>2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场?</p> <p><input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定</p> <p>若选是, 堆放场在哪?</p> <p>堆放什么废弃物?</p>
	<p>3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p> <p>若选是, 排放沟渠的材料是什么?</p> <p>是否有无硬化或防渗的情况?</p>
	<p>4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道?</p> <p><input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p> <p>若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定</p>
	<p>5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定</p> <p>若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定</p>

6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故?或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故?或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存?(仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 居民区 若是,敏感用地类型是什么?距离有多远? 400m 若有农田、果园、草原,其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若是,请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 饮用 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? 饮用
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是(<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.其他土壤或地下水污染相关疑问。

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S35. S34地块
访谈人员	姓名: 孙伟平 单位: 四川神農环境工程有限公司 联系电话: 18081959116 日期: 2022.3.8
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 袁永平 单位: 田店社区 职务或职称: 村民 联系电话: 18990334186
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 起止时间是 年至 年。
	2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故?或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故?或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是(发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存?(仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 <i>RRR 400米</i> 若选是,敏感用地类型是什么?距离有多远? <i>514 70亩 园村</i> 若有农田、果园、草原,其面积和种植(生长)情况? <i>515 农田 20亩 其他 6个 50-60亩</i>
15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是,请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? <i>饮用</i>
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是(<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.其他土壤或地下水污染相关疑问。

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S15、S34地块
访谈人员	姓名: 孙海 单位: 四川神星环保科技股份有限公司 联系电话: 18081959116 日期: 2022.3.8
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 李强 单位: 四川神星环保科技股份有限公司 职务或职称: 执行董事 联系电话: 18190317359
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 起止时间是 年至 年。
	2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

<p>6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/>是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/>是 (发生过 次) <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p>
<p>11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p>
<p>12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?</p>
<p>15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? <u>饮用</u></p> <p>是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么?</p>
<p>17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/>是 (<input type="checkbox"/>正在开展 <input type="checkbox"/>已经完成) <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>18.其他土壤或地下水污染相关疑问。</p>

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S35、S34 地块
访谈人员	姓名：孙海卿 单位：四川中晟环保科技有限公司 联系电话：18081959116 日期：2022.7.8
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名：李云华 单位：田庄社区 职务或职称：村民 联系电话：13508078852
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，企业名称是什么？ 起止时间是 年至 年。
	2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场？ <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，堆放场在哪？ 堆放什么废弃物？
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，排放沟渠的材料是什么？ 是否有无硬化或防渗的情况？
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 400米, 齐通中学 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若是, 请描述水井的位置 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? 做中
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.其他土壤或地下水污染相关疑问。

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S-34、S-35地块
访谈人员	姓名：毛雨玉 单位：四川明恒环保科技有限公司 联系电话：15198150822 日期：2022.3.8
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名：王迷平 单位：田庄社区 职务或职称：村民 联系电话：13568308650
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，企业名称是什么？ 起止时间是 年至 年。 2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场？ <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，堆放场在哪？ 堆放什么废弃物？ 3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，排放沟渠的材料是什么？ 是否有无硬化或防渗的情况？ 4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 不确定 水井的用途? 饮用 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么?
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.其他土壤或地下水污染相关疑问。

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S-34、S-35 地块
访谈人员	姓名：毛雨芸 单位：四川中核环保科技有限公司 联系电话：15198150822 日期：2022.3.8
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名：田泓怡 单位：田店社区 职务或职称：社区工作者 联系电话：13330958020
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，企业名称是什么？ 起止时间是 年 至 年。
	2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场？ <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，堆放场在哪？ 堆放什么废弃物？
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，排放沟渠的材料是什么？ 是否有无硬化或防渗的情况？
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 齐通中学 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?
15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若是, 请描述水井的位置 具体不清楚 距离有多远? 水井的用途? 是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么? 饮用
17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/> 是 (<input type="checkbox"/> 正在开展 <input type="checkbox"/> 已经完成) <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
18.其他土壤或地下水污染相关疑问。

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	5-34、5-35 地块
访谈人员	姓名：毛雨嘉 单位：四川创中格尔特环保科技有限公司 联系电话：15198150802 日期：2022-3-8
受访人员	受访对象类型： <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名：刘艳峰 单位：田龙北 职务或职称： 联系电话：13550515501
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，企业名称是什么？ 起止时间是 年 至 年。
	2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场？ <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，堆放场在哪？ 堆放什么废弃物？
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，排放沟渠的材料是什么？ 是否有无硬化或防渗的情况？
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池？ <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是，是否发生过泄漏？ <input type="checkbox"/> 是（发生过 次） <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

<p>6.本地块内是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/>是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>本地块周边邻近地块是否曾发生过化学品泄漏事故? 或是否曾发生过其他环境污染事故? <input type="checkbox"/>是 (发生过 次) <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>7.是否有废气排放? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废气在线监测装置? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废气治理设施? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>8.是否有工业废水产生? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废水在线监测装置? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否有废水治理设施? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>9.本地块内是否曾闻到过由土壤散发的异常气味? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>10.本地块内是否有残留的固体废物? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p>
<p>11.本地块内是否有遗留的危险废物堆存? (仅针对关闭企业提问) <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p>
<p>12.本地块内土壤是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>13.本地块内地下水是否曾受到过污染? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>14.本地块周边 500m 范围内是否有幼儿园、学校、居民区、医院、自然保护区、农田、集中式饮用水水源地、饮用水井、地表水体等敏感用地? <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>不确定</p> <p>若选是, 敏感用地类型是什么? 距离有多远? 若有农田、果园、草原, 其面积和种植(生长)情况?</p>
<p>15.本地块周边 500m 范围内是否有水井? <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>若选是, 请描述水井的位置 距离有多远? 位置不确定 水井的用途? 饮用</p> <p>是否发生过水体混浊、颜色或气味异常等现象? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否观察到水体中有油状物质? <input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否 <input type="checkbox"/>不确定</p>
<p>16.本区域地下水用途是什么? 周边地表水用途是什么?</p>
<p>17.本地块内是否曾开展过土壤环境调查监测工作? <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否曾开展过地下水环境调查监测工作? <input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>不确定</p> <p>是否开展过场地环境调查评估工作? <input type="checkbox"/>是 (<input type="checkbox"/>正在开展 <input type="checkbox"/>已经完成) <input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>不确定</p>
<p>18.其他土壤或地下水污染相关疑问。</p>

附件 1

人员访谈表

<p>为了解公众对本项目环境保护工作的意见，特向您发本记录表，请您能在百忙中抽出宝贵时间认真作答，充分表达您的意见和建议。</p> <p>未经您允许，我们将对您的信息进行严格保密。</p>	
地块名称	S95 S94 地块
访谈人员	姓名: 毛刚嘉 单位: 四川省中凯尔环保科技有限公司 联系电话: 15198150802 日期: 2022.3.8
受访人员	受访对象类型: <input type="checkbox"/> 土地使用者 <input type="checkbox"/> 企业管理人员 <input type="checkbox"/> 企业员工 <input type="checkbox"/> 政府管理人员 <input type="checkbox"/> 环保部门管理人员 <input type="checkbox"/> 地块周边区域工作人员或居民 姓名: 张云青 单位: 渭南市车坡生态环境局 职务或职称: 局长 联系电话: 18583816683
访谈问题	1.本地块历史上是否有其他工业企业存在? <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不确定 若选是, 企业名称是什么? 起止时间是 年 至 年。
	2.本地块内是否有任何正规或非正规的工业固体废物堆放场? <input type="checkbox"/> 正规 <input type="checkbox"/> 非正规 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 堆放场在哪? 堆放什么废弃物?
	3.本地块内是否有工业废水排放沟渠或渗坑? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 排放沟渠的材料是什么? 是否有无硬化或防渗的情况?
	4.本地块内是否有产品、原辅材料、油品的地下储罐或地下输送管道? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定
	5.本地块内是否有工业废水的地下输送管道或储存池? <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定 若选是, 是否发生过泄漏? <input type="checkbox"/> 是 (发生过 次) <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不确定

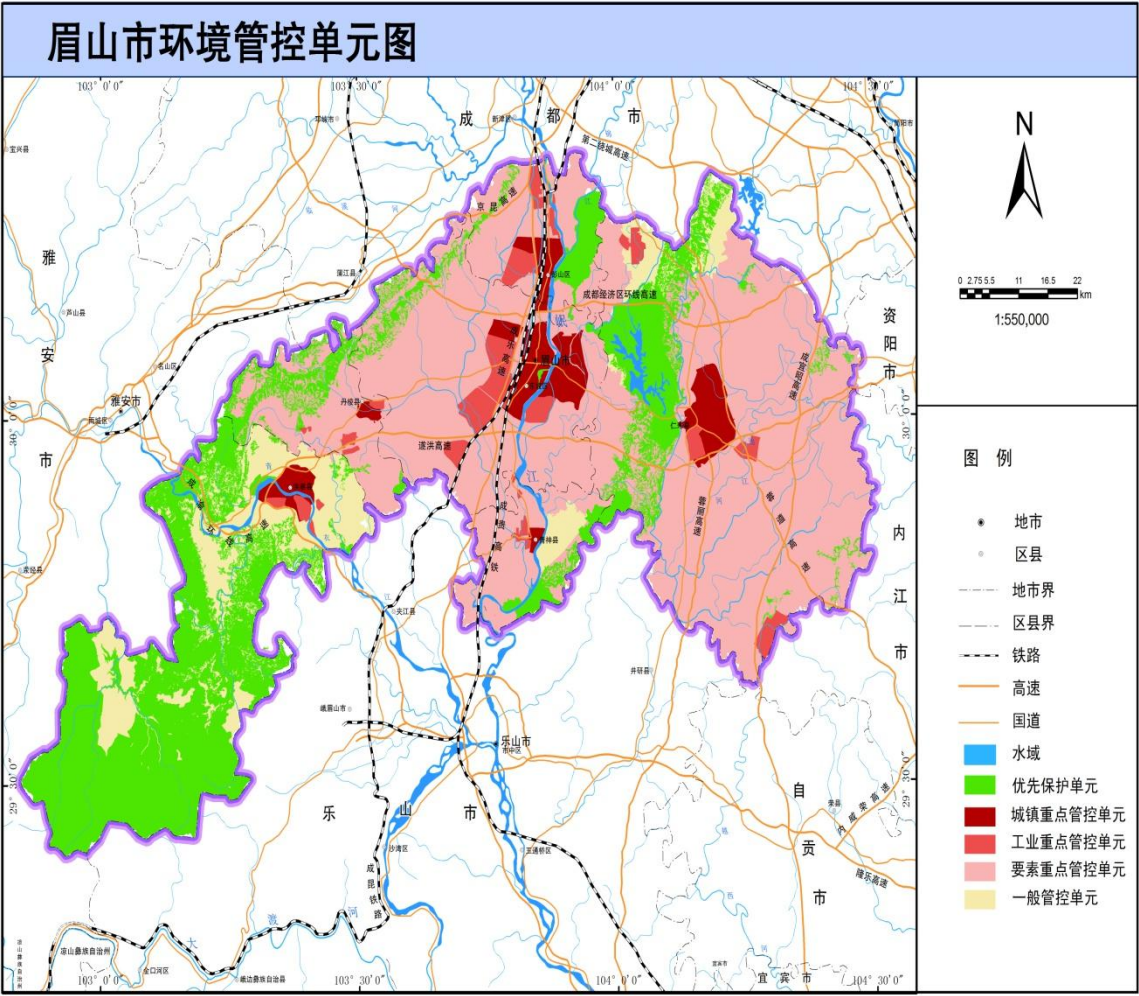
附件三： 重点区域及污染物识别信息表

[illegible]

附件四： 有毒有害物质信息表

有毒有害物质信息表						
序号	名称	主要成分	用量	性状	贮存、包装方式	备注
1	无					
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

附件五： 眉山市环境管控单元图



附件六：《眉山市自然资源局关于开展市本级土地征收范围土壤污染状况调查的函》

眉山市自然资源局

眉山市自然资源局 关于开展市本级土地征收范围土壤污染状况 调查的函

市生态环境局：

根据《眉山市人民政府关于印发土壤污染防治行动计划眉山市工作方案的通知》（眉府发〔2017〕19号）和《眉山市拟征收建设用地土壤环境质量安全准入实施方案》（眉市环〔2020〕43号）要求，按照市人民政府常务会议审议通过的《眉山市本级直管区域2021年集体土地征地拆迁工作计划》（眉府办函〔2020〕46号），现函请贵局对8宗729.52亩（见附件1）规划用途为住宅及公共管理与公共服务用地，按照规定进行土壤污染状况调查，并将调查治理结果函告我局。

附件：1.征收地块土壤污染调查情况表
2.2021年市本级计划拆迁地块位置示意图

眉山市自然资源局
2020年11月27日

（联系人：岳浩兵，联系电话：13990310229）

附件 1

征收地块土壤污染调查情况表

序号	类别	项目名称	面积 (亩)	原用途	规划用途	初勘范围	拟供地时间	备注
1	拟供应 地块	S—16	110.49	集体土地	住宅兼容商业	大石桥田店 5、6 组	2021 年 9 月	该宗土地含 103 线和国 全饲料厂国有土地
2		S—17	63.98	集体土地	科教及服务设施用地	大石桥田店 6 组	2021 年 9 月	该宗土地含国全饲料 厂国有土地
3		S—18	66.62	集体土地	科教及服务设施用地	大石桥田店 6 组	2021 年 9 月	
4		S—19	133.78	集体土地	住宅兼容商业	大石桥田店 5、7 组	2021 年 9 月	
5		S—20	59.71	集体土地	住宅兼容商业	大石桥田店 5、6 组	2021 年 9 月	
6		S—34	89.05	集体土地	住宅兼容商业	大石桥田店 7、8 组， 太和大林 2 组	2021 年 9 月	该宗土地含 103 线国有 土地
7		S—35	104.45	集体土地	住宅兼容商业	大石桥田店 8 组，太 和大林 2 组	2021 年 9 月	
8		S—36	101.44	集体土地	住宅兼容商业	大石桥田店 7、8 组	2021 年 9 月	
合计			729.52					

附件七：报告评审申请表、承诺书及《眉山市生态环境局关于邀请专家评审土壤污染状况调查报告的函》

建设用地土壤污染状况调查、风险评估、
风险管控及修复效果评估报告评审申请表

项目名称	眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S35 地块初步调查报告			
报告类型	<input checked="" type="checkbox"/> 土壤污染状况调查 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染风险管控效果评估 <input type="checkbox"/> 土壤污染修复效果评估			
联系人		联系电话		电子邮箱
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查、监测、现场检查等方式，表明有土壤污染风险 <input checked="" type="checkbox"/> 用途变更为住宅、公共管理、公共服务用地，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查的地块			
土地使用权取得时间 (地方人民政府以及 有关部门申请的，填写 土地使用权收回时间)	年 月 日		前土地使用权人	/
建设用地地点	四川省(区、市) 眉山市 地区(市、州、盟) 东坡区 县 (区、市、旗) 大石桥街道 乡(镇) 经度: 35389402.151043 ° 纬度: 3331067.303902 ° <input checked="" type="checkbox"/> 项目中心 <input type="checkbox"/> 其他(简要说明)			
四至范围	东坡大道北四段以东，245 国道以北， 齐通路以南，太和中路以西		占地面积 (m²)	69523.49
行业类别(现状为工矿 用地的填写该栏)	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 制革 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_农业用地和居住用地_			
有关用地审批和规划 许可情况	<input type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续 <input type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证 <input type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证			

规划用途	<input checked="" type="checkbox"/> 第一类用地： 包括 GB50137 规定的 <input checked="" type="checkbox"/> 居住用地 R <input type="checkbox"/> 中小学用地 A33 <input type="checkbox"/> 医疗卫生用地 A5 <input type="checkbox"/> 社会福利设施用地 A6 <input type="checkbox"/> 公园绿地 G1 中的社区公园或者儿童公园用地 <input type="checkbox"/> 第二类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 工业用地 M <input type="checkbox"/> 物流仓储用地 W <input type="checkbox"/> 商业服务业设施用地 B <input type="checkbox"/> 道路与交通设施用地 S <input type="checkbox"/> 公共设施用地 U <input type="checkbox"/> 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) <input type="checkbox"/> 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园或者儿童公园用地除外) <input type="checkbox"/> 不确定
报告主要结论	经场地调查的历史资料收集、现场踏勘、人员访谈，判断地块内及周围区域均无可能对土壤造成污染的污染源，判断本地块的土壤环境状况可以接受，建议地块土壤污染状况调查活动可以结束，无需开展第二阶段土壤污染状况调查。

申请人：

申请日期：2022 年 3 月 9 日



调查地块拐点坐标（2000 国家大地坐标系）

序号	X（经度）	Y（纬度）
G1	35389297.460887	3331200.398369
G2	35389261.328542	3330950.356155
G3	35389512.520575	3330932.963881
G4	35389520.014813	3331216.007213



申请人承诺书

本单位（或者个人）郑重承诺：

我单位（或者本人）对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处



2022年3月9日

附件 3


报告出具单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-35 地块初步调查报告》报告的真实性和准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：段何清 身份证号：51011119700113

负责篇章： 签名：段何清

本报告的其他直接责任人员包括：


姓名：李长江 身份证号：511621198001290414

负责篇章：报告审核 签名：李长江

姓名：张丽娟 身份证号：140402198112103680

负责篇章：报告审核 签名：张丽娟

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：（公章）

法定代表人（姓名）



2022 年 3 月 18 日

眉山市生态环境局

眉山市生态环境局 关于邀请专家评审土壤污染状况调查报告的函

尊敬的专家：

近日，我局收到眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处提交评审的《S34 地块土壤污染状况调查报告》和《S35 地块土壤污染状况调查报告》。按照《四川省污染地块土壤环境管理办法》规定，我局将对《S34 地块土壤污染状况调查报告》和《S35 地块土壤污染状况调查报告》组织评审，由于调查报告为第一阶段土壤污染状况调查地块，按有关规定采取专家函审的方式，诚邀您作为本次评审的专家，开展专家函审。

现将《S34 地块土壤污染状况调查报告》和《S35 地块土壤污染状况调查报告》邮寄给您，请您于 3 月 28 日前出具专家意见，专家意见纸质版请邮至眉山市生态环境局土壤科，电子档请发邮箱 953226825@qq.com。联系人：吕金倍，联系电话：38113002。

特此函请。

附件：眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S34、S35 地
块土壤污染状况第一阶段调查项目专家名单



附件：

**眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处
S34、S35 地块土壤污染状况第一阶段调查项目
专家组名单**

组 长：

孙 放 四川省生态环境科学研究院 高级工程师

成 员：

黎 强 中环康源环保公司 高级工程师

陈 进 中国轻工业研究设计院 教授级高级工程师

另 附：《关于对眉山市生态环境局《关于邀请专家评审土壤污染状况调查报告的函》的复函》及专家函审意见

关于对眉山市生态环境局《关于邀请专家评审土壤污染状况
调查报告的函》的复函

眉山市生态环境局：

近日，受贵局邀请对眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处提交送审的《眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-34 地块初步调查报告》和《眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-35 地块初步调查报告》，按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）、《四川省污染地块土壤环境管理办法》等技术规范进行了函审。

S-34、S-35 地块的函审意见纸质版将按照邀请函的要求邮寄至眉山市生态环境局土壤科，电子档将发至 953226825@qq.com，请注意查收。

特此函复。

附件：

《眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-34 地块初步调查报告专家函审意见》

《眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-35 地块初步调查报告专家函审意见》

专家组：孙敏 魏 黎 强

2022 年 3 月 25 日

眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-35 地块初步 调查报告专家函审意见

2022 年 3 月 19 日，眉山市生态环境局在眉山市组织召开了《眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处 S-35 地块初步调查报告》（以下简称“报告”）专家函审会。参加函审的有眉山市生态环境局、眉山市自然资源局、眉山市东坡区生态环境局、眉山市东坡区自然资源和规划局、眉山市东坡区人民政府大石桥街道办事处（业主单位）、四川省中晟环保科技有限公司（调查单位）。会议成立了专家组（名单附后），与会专家听取了查报告编制单位的汇报，经认真质询和讨论，形成如下函审意见：

一、报告按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ 25.2-2019）等相关技术规范，开展了建设用地土壤污染状况调查。根据第一阶段土壤污染状况调查结论，该地块无疑似污染情形，此阶段调查工作结束，结论总体可信。专家组同意通过审查，按专家意见修改完善后，可作为下一步工作开展依据。

二、修改要求

- 1、图示说明调查范围及拐点坐标，补充调查地块 500 米范围内敏感点分布图，并标明距离；
- 2、补充调查地块水文地质图和区域规划图；
- 3、补充周边企业主要生产工艺，说明其产污环节对调查地块环境影响状况；
- 4、补充完善调查地块及周边地块开发利用历史情况调查；
- 5、补充完善调查地块有机物快速测定结果和分析结论。

专家组：孙伟 孙健 孙强

2022 年 3 月 25 日